

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (art. 58 Decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni della Legge 6 agosto 2008, n.133)

Allegato A) *del* *delibera* *del* *Com. C. C. n. 36* *del* *3/3/15*
F. I. O. de *Menzio* *le* *Figli* *Segretario* *Com. C. C.*

N	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione attuale	Destinazione urbanistica rispetto al P.I. vigente	Destinazione urbanistica prevista in dismissione	Foglio catastale	Particella catastale	Subalterno	Categoria/qualità catastale	Classe catastale	Consistenza Superficie in dismissione e/o valorizzazione	Intervento previsto e anno	Importo stimato
1	Porzione di lotto libero sito in via Martiri della Libertà	Lotto libero	Per circa mq. 3.096,17 zona urbanistica Prod4 (zona produttiva per attività industriali e artigianali soggetta a intervento edilizio diretto) e per circa mq. 20.444 zona urbanistica "acque superficiali"	Per circa mq. 3.096,17 zona urbanistica Prod4 (zona produttiva per attività industriali e artigianali soggetta a intervento edilizio diretto) e per circa mq. 20.444 zona urbanistica "acque superficiali"	12	406 (in parte) 950 (in parte) 921 (in parte) 927 (in parte)	/	Prato Acque private Seminalivo arborato Seminalivo arborato	3 / 4 4	Circa mq. 254,25 Circa mq. 248,56 Circa mq. 2.447,68 Circa mq. 166,12	Alienazione nell'anno 2014	Euro 396.107,00
2	Terreno/Area scoperta sita in via Morisa	Terreno/Area scoperta	Zona urbanistica A/8 (centro storico) compresa, in parte, all'interno dell'ambito con prescrizioni n. 1; su dell'area ricade porzione di un fabbricato avente categoria di intervento n. 5 (demolizione senza ricostruzione), porzione di un fabbricato avente categoria di intervento n. 3 (ristrutturazione edilizia), porzione di una previsione puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante altezza massima ed allineamento di gronda col fabbricato confinante posto ad est e porzione di una previsione puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante in merito all'altezza la seguente prescrizione "falda di copertura in prosecuzione alla falda nord dei fabbricati ampliatii"	Zona urbanistica A/8 (centro storico) compresa, in parte, all'interno dell'ambito con prescrizioni n. 1; su dell'area ricade porzione di un fabbricato avente categoria di intervento n. 5 (demolizione senza ricostruzione), porzione di un fabbricato avente categoria di intervento n. 3 (ristrutturazione edilizia), porzione di una previsione puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante altezza massima ed allineamento di gronda col fabbricato confinante posto ad est e porzione di una previsione puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante in merito all'altezza la seguente prescrizione "falda di copertura in prosecuzione alla falda nord dei fabbricati ampliatii"	11	841	/	Seminalivo	4	Circa mq. 54,00	Alienazione nell'anno 2014	Euro 11.200,00
3	Terreno/Area scoperta sita in via Morisa	Terreno/Area scoperta	Parte zona urbanistica A/8 (centro storico) ricompresa, in parte, all'interno dell'ambito con prescrizioni n. 1 e parte area per attrezzature di interesse comune avente "codice zona F" n. 3 (scuola elementare esistente); su parte dell'area ricade porzione di un fabbricato avente categoria di intervento n. 3 (ristrutturazione edilizia) e porzione di una previsione puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante in merito all'altezza la seguente prescrizione "falda di copertura in prosecuzione alla falda nord dei fabbricati ampliatii"	Parte zona urbanistica A/8 (centro storico) ricompresa, in parte, all'interno dell'ambito con prescrizioni n. 1 e parte area per attrezzature di interesse comune avente "codice zona F" n. 3 (scuola elementare esistente); su parte dell'area ricade porzione di un fabbricato avente categoria di intervento n. 3 (ristrutturazione edilizia) e porzione di una previsione puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante in merito all'altezza la seguente prescrizione "falda di copertura in prosecuzione alla falda nord dei fabbricati ampliatii"	11	842	/	Seminalivo	4	Circa mq. 53,00	Alienazione nell'anno 2014	Euro 7.000,00
4	Porzione di terreno agricolo sito in Via Vigne	Terreno agricolo	Zona urbanistica A/26 (centro storico); si precisa che sull'area ricade porzione di una previsione edificatoria puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante, in merito all'altezza massima, la seguente prescrizione: "h allineata alla futura sopraelevazione confinante"	Zona urbanistica A/26 (centro storico); si precisa che sull'area ricade porzione di una previsione edificatoria puntuale avente categoria n. 4 (intervento di nuova edificazione ad uso residenziale) indicante, in merito all'altezza massima, la seguente prescrizione: "h allineata alla futura sopraelevazione confinante"	3	1812 (in parte)	/	Seminalivo	1	Circa mq. 13,28	Alienazione nell'anno 2014	Euro 10.400,00