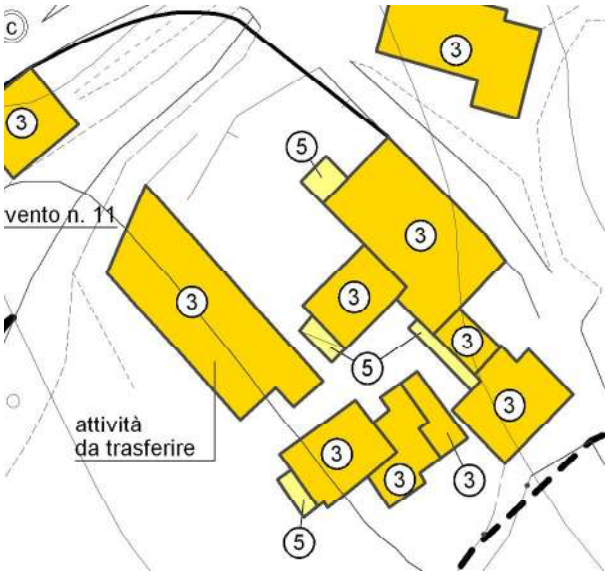
INTERVENTO N. 1 – VIA VALDELLETTE

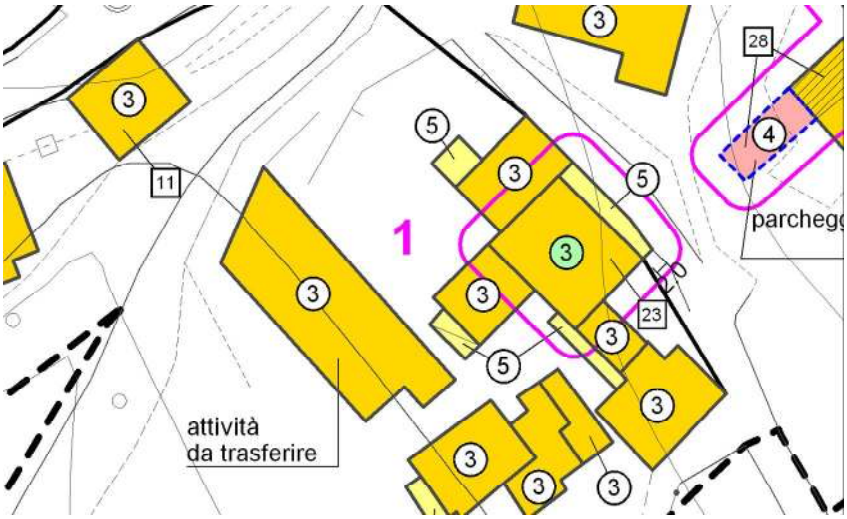
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 3961 IN DATA 31/05/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.23

P.I. VIGENTE **SCHEDA N.14**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N.14**



ESTRATTO DELLE NORME

N14: per l'intervento n. 23, prima del rilascio del provvedimento edilizio autorizzativo, dovrà essere stipulata apposita convenzione con il Comune, che preveda tempi e modalità di realizzazione a totale carico del richiedente e di cessione gratuita al Comune stesso, dell'allargamento stradale collegato e rappresentato, in parte, dall'area occupata dalla porzione di fabbricato avente categoria di intervento n. 5; Al proposito si precisa che l'allargamento stradale dovrà consistere, compatibilmente con lo stato dei luoghi, in cm. 50 di strada e cm. 150 di marciapiede e che tali opere non sono a scomputo oneri.

INTERVENTO N. 2 – VIA VEZZENE

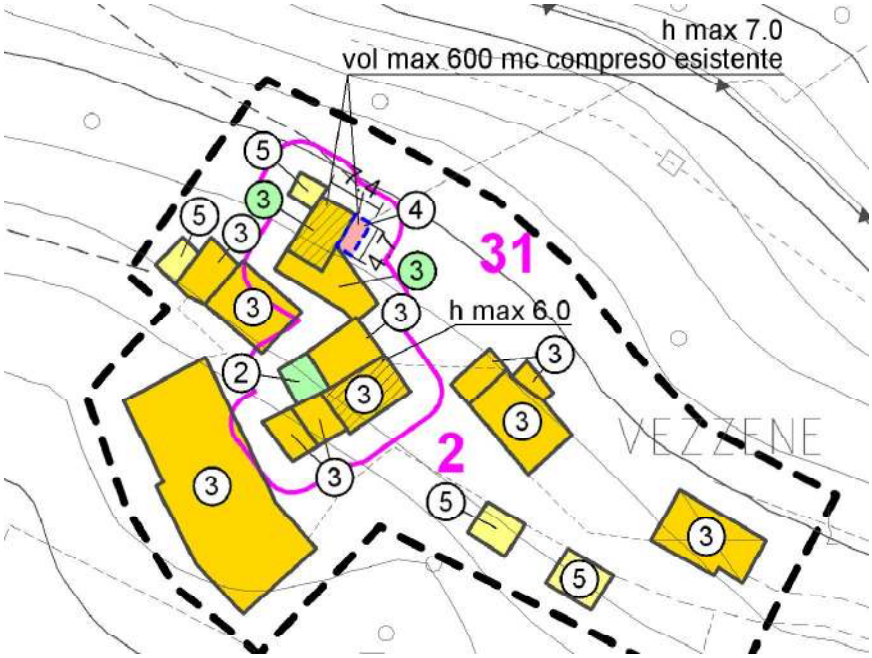
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 3672 IN DATA 21/05/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N. 04**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N. 04**



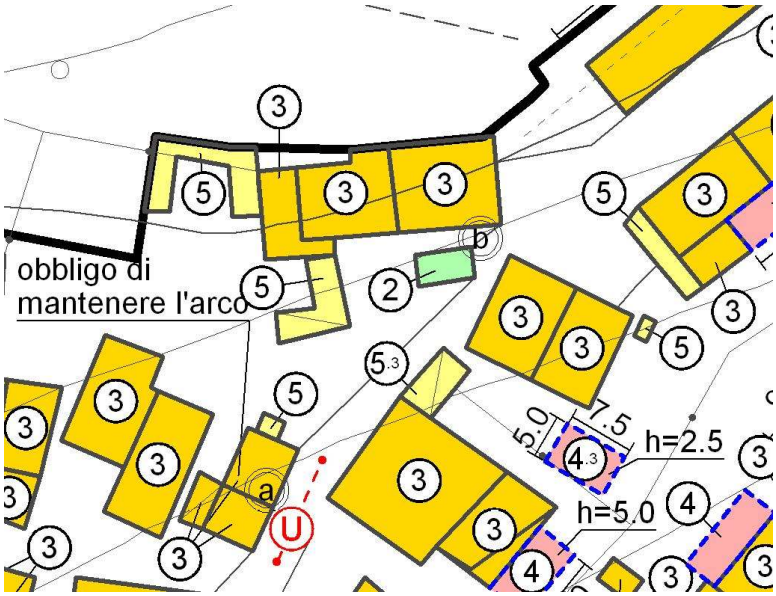
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 3 – VIA VIGNE

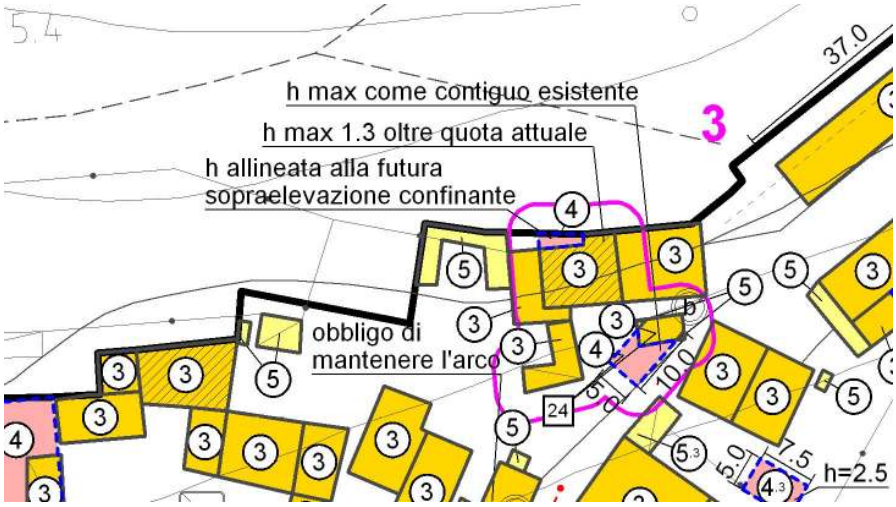
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 4228 IN DATA 11/06/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.24

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO (A/28)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO (A/28)



ESTRATTO DELLE NORME

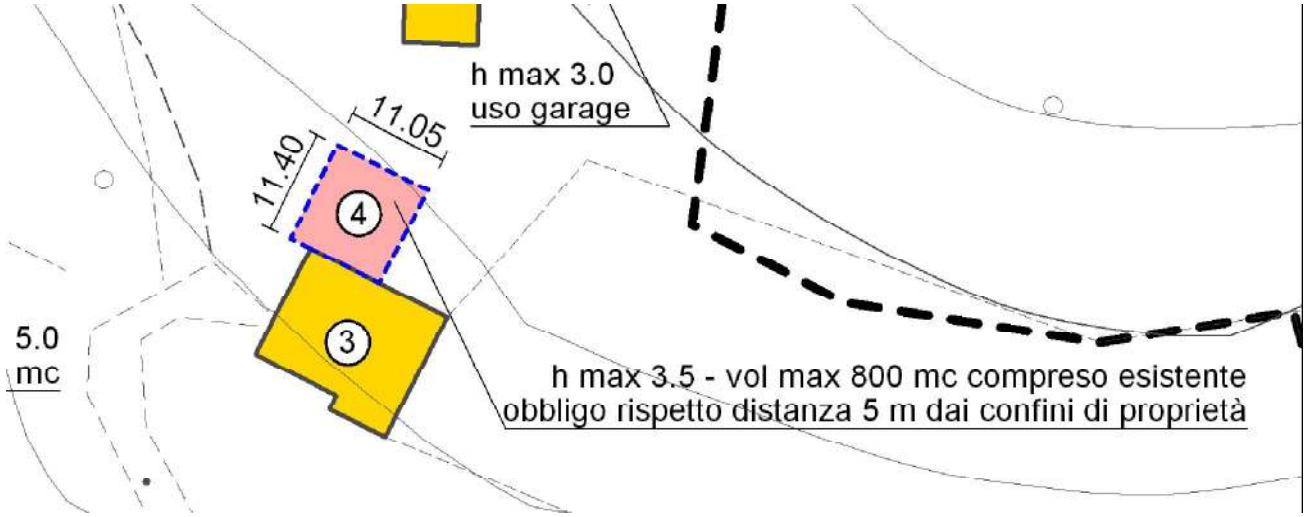
A28: per l'intervento n. 24, prima del rilascio del provvedimento edilizio autorizzativo, dovrà essere stipulata apposita convenzione con il Comune, che preveda tempi e modalità di realizzazione a totale carico del richiedente e di cessione gratuita al Comune stesso, dell'allargamento stradale derivante dalla demolizione di porzione del fabbricato esistente. Il citato allargamento stradale, nel punto più stretto, dovrà misurare minimi m. 3,70. E' fatto obbligo di mantenere in essere l' "arco di accesso a corte / portale" esistente, permettendo per lo stesso il solo restauro. Si precisa che le presenti prescrizioni non sono a scomputo oneri.

INTERVENTO N. 4 – VIA SAROLLO

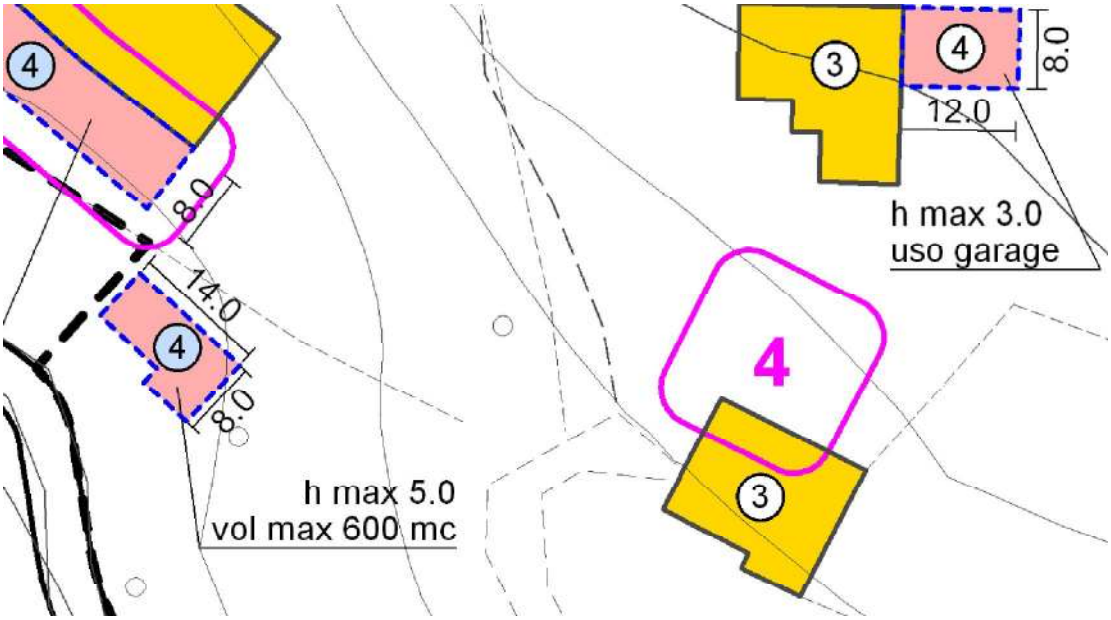
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 4284 IN DATA 13/06/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N. 08**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N. 08**



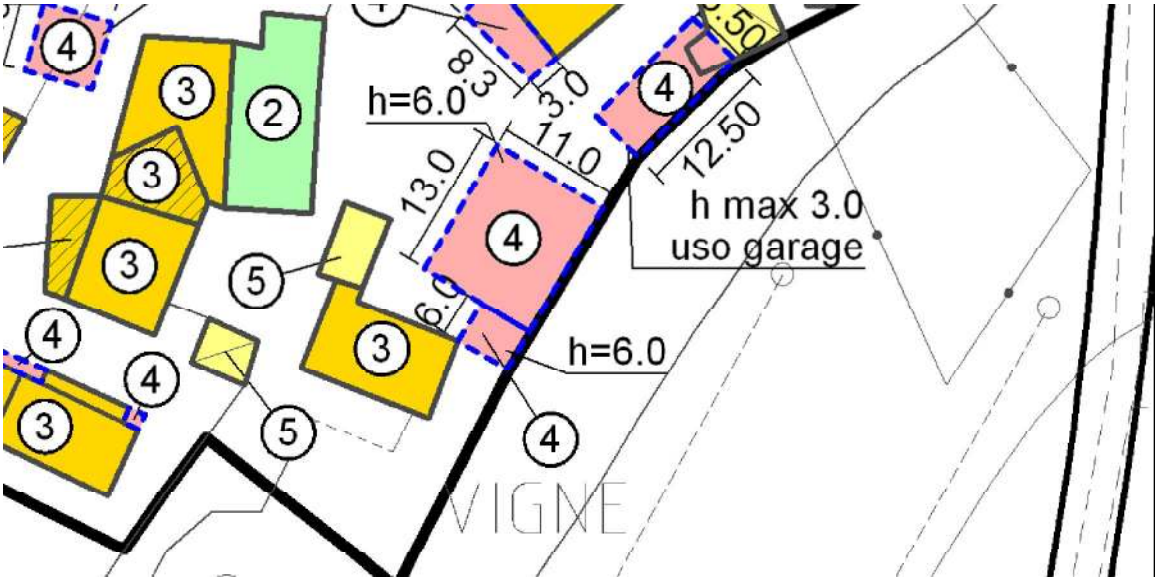
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 5 – VIA VIGNE

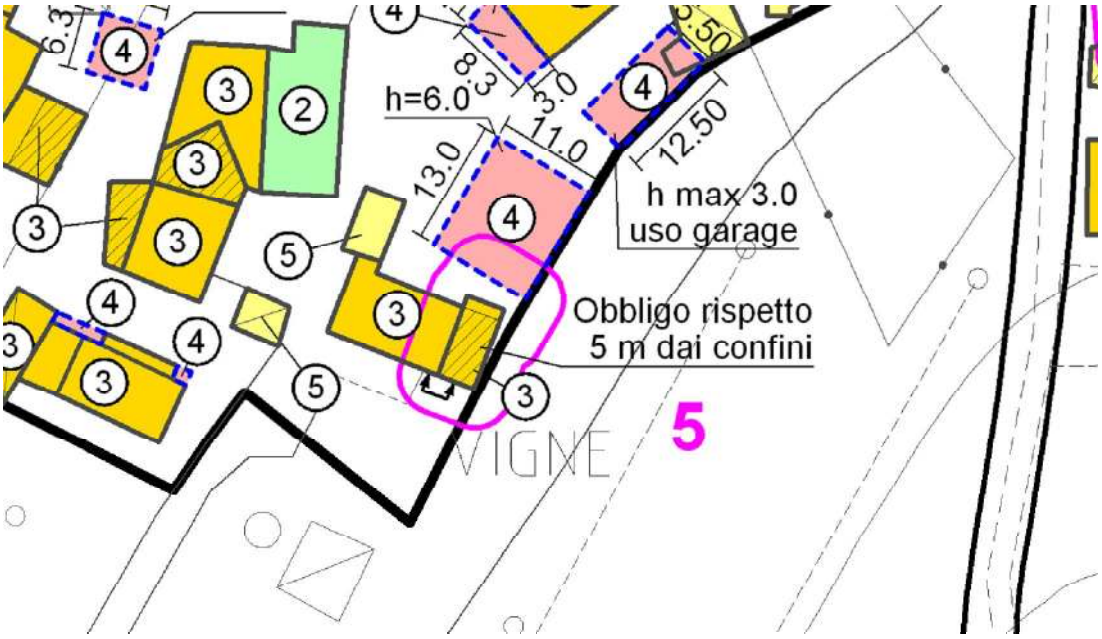
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 4144 IN DATA 06/06/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO (A/30)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO (A/30)



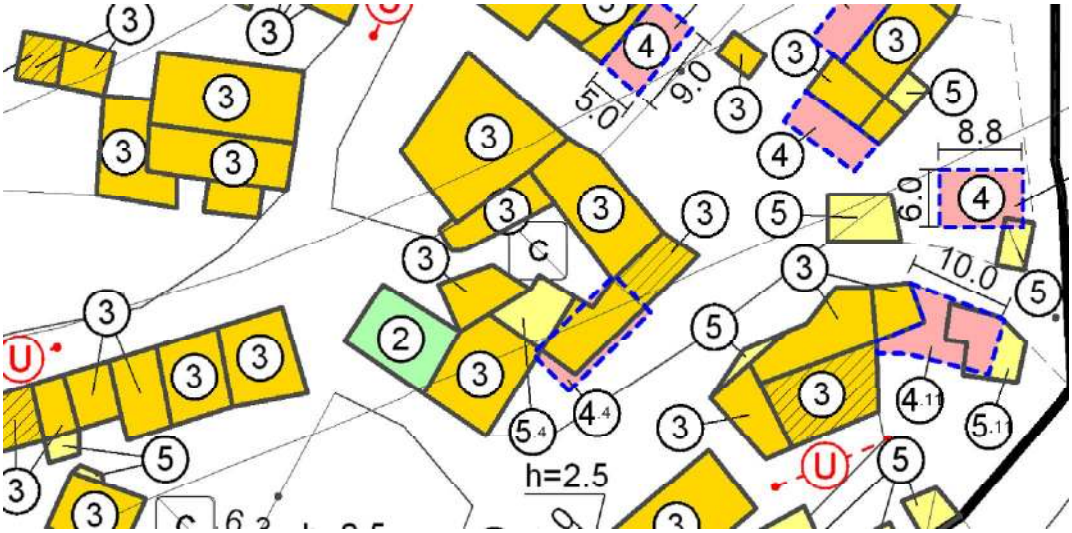
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 6 – VIA VIGNE

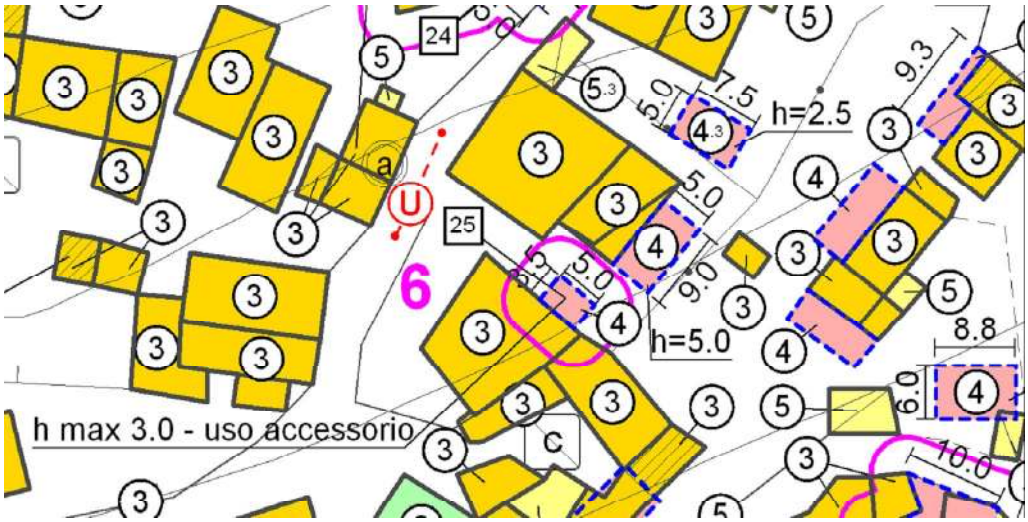
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 4143 IN DATA 06/06/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.25

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO (A/25)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO (A/25)



ESTRATTO DELLE NORME

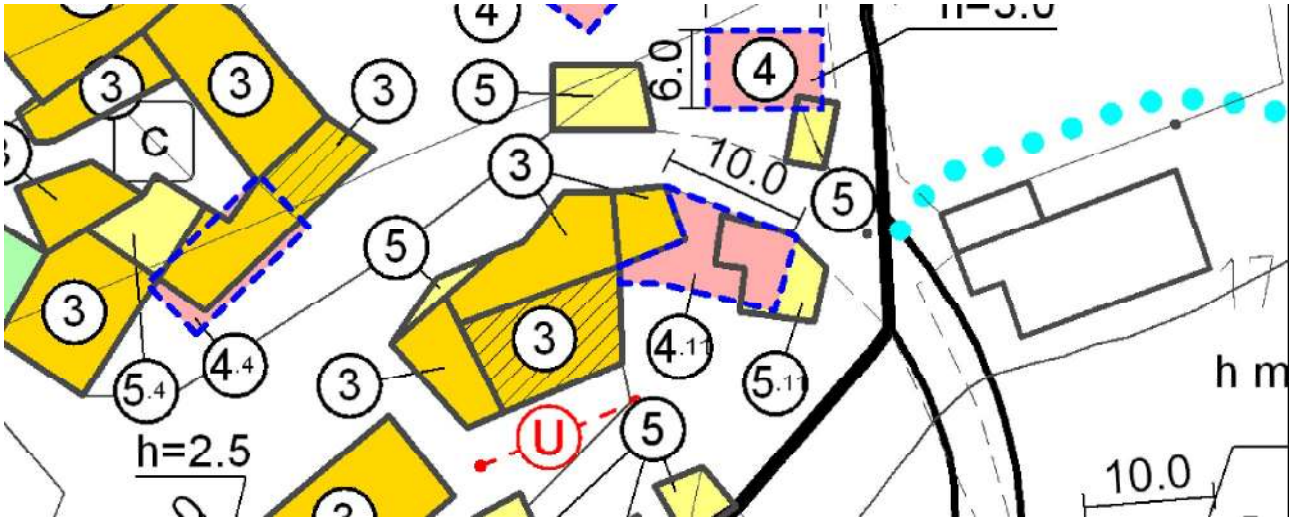
A25: per l'intervento n. 25 dovrà essere acquisito l'assenso sia da parte dei proprietari del fabbricato nei confronti del quale si prevede l'edificazione in aderenza, che da parte dei proprietari delle aree nei confronti delle quali si prevede l'edificazione a distanza inferiore a m. 5 dai confini.

INTERVENTO N. 7 – VIA VIGNE

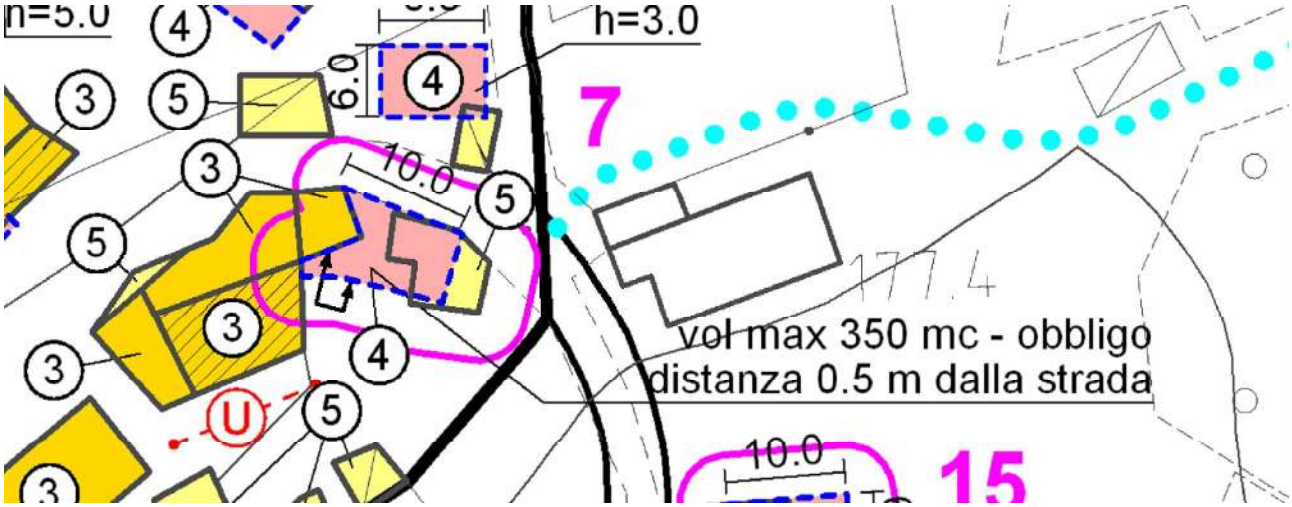
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 4104 IN DATA 06/06/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO (A/30)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO (A/30)



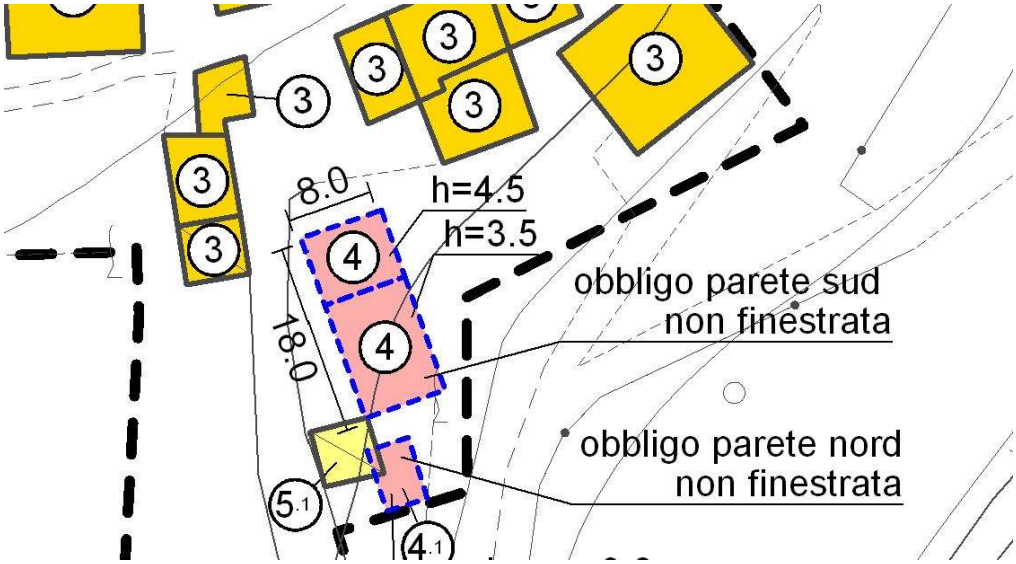
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 8 – VIA CAVALLO DI SOTTO

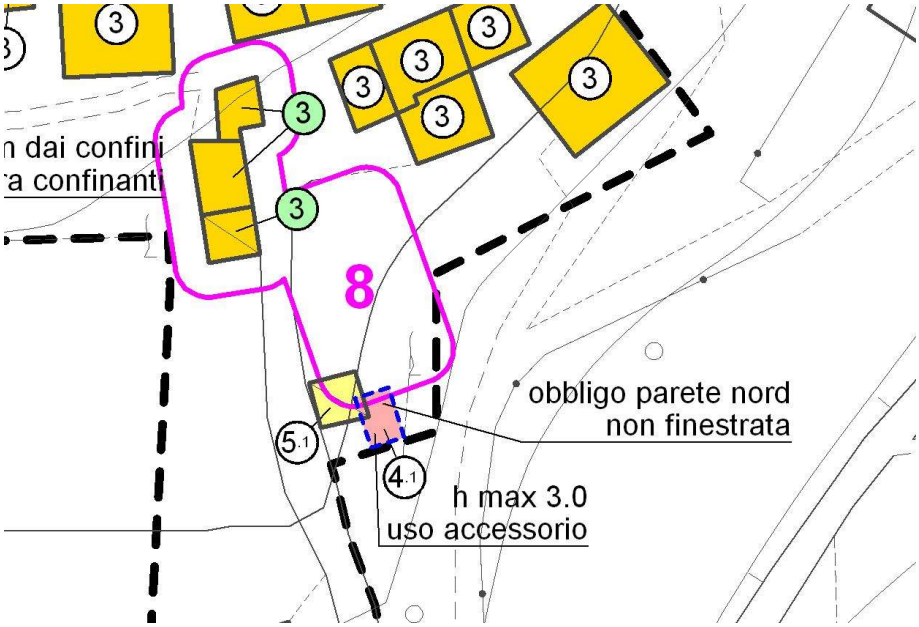
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N.9460 IN DATA 18/12/2012

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE **SCHEDA N12**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N12**



ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 9 – VIA ROSA

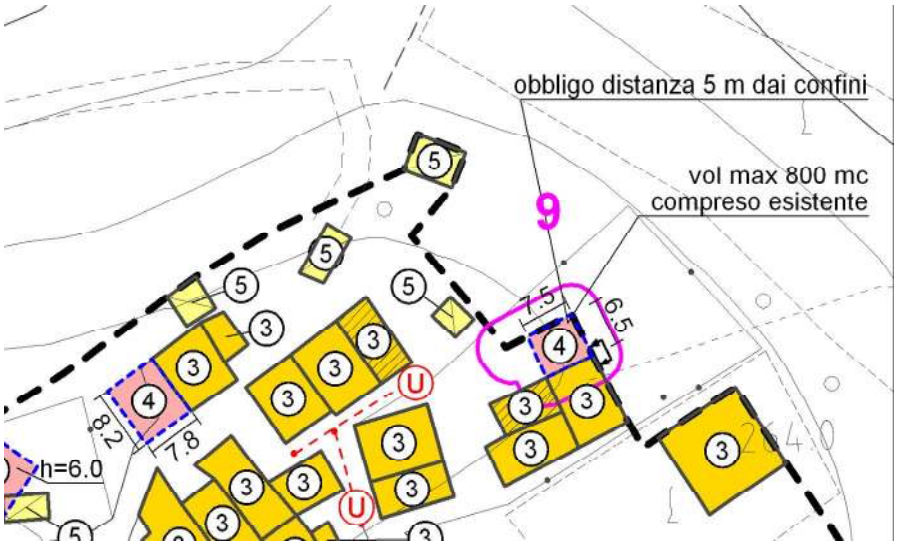
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2172 IN DATA 22/03/2013

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE SCHEDA N20



P.I. VARIANTE SCHEDA N20



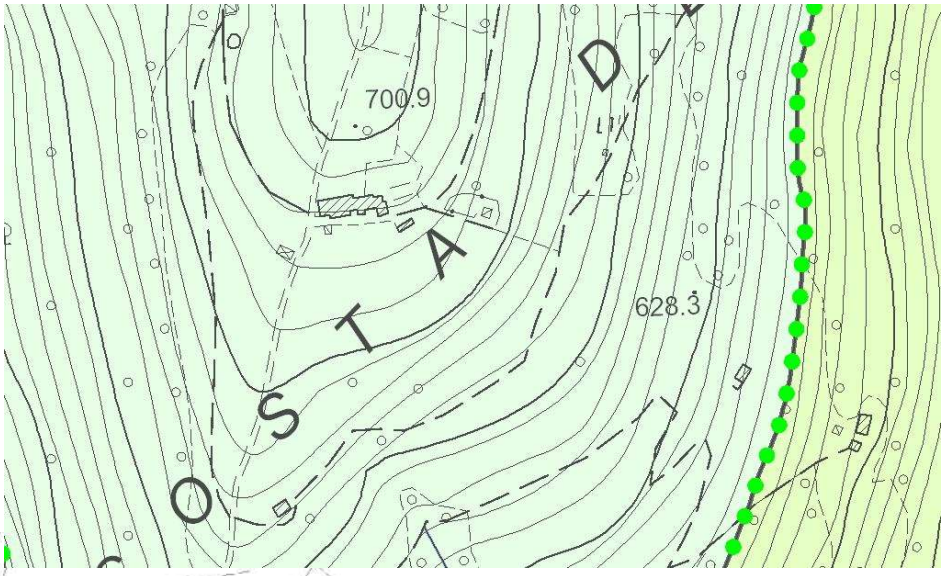
ESTRATTO DELLE NORME

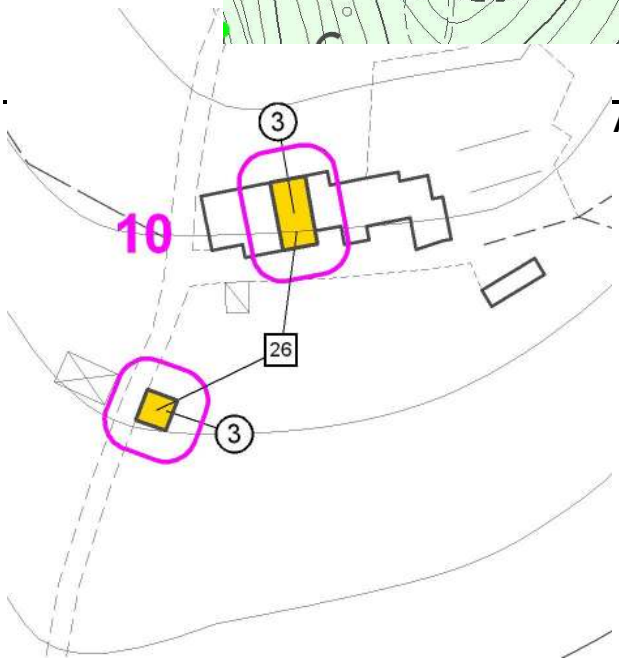
INTERVENTO N. 10 – LOCALITA' COSTA DEI PIERI

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2507 IN DATA 05/04/2013

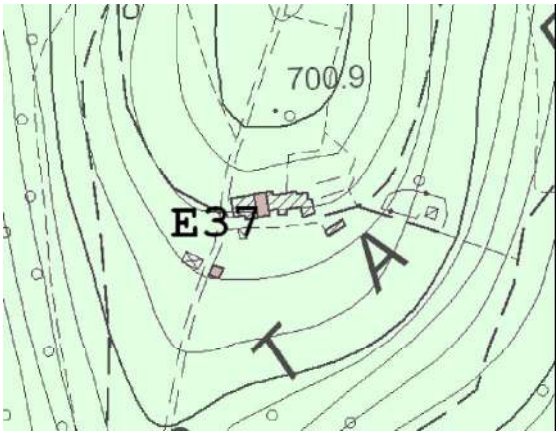
NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n. 26

P.I. VIGENTE **1:5000**





ANTE **SCHEDA E37**



ESTRATTO DELLE NORME

E37: per l'intervento n. 26, la ricostruzione degli edifici schedati con categoria di intervento n. 3 è ammessa previo la concomitante esistenza delle seguenti condizioni:

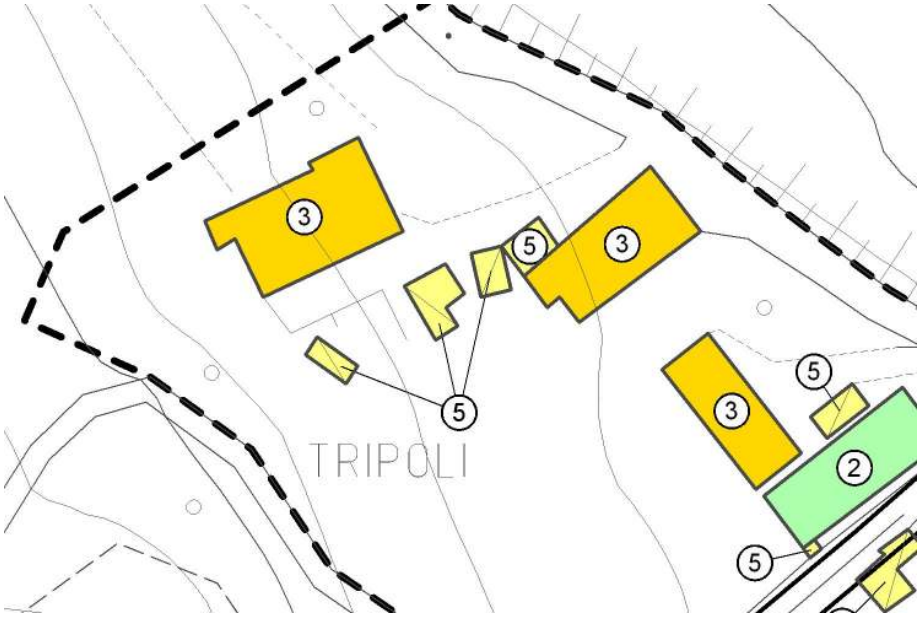
- esistenza di muri perimetrali che consentano di individuare il sedime, o ciò risulti nelle cartografie edilizie depositate presso gli enti competenti (catasto, ufficio del registro, amministrazione comunale, ecc…) dalle quali emergano dati certi ed inconvertibili;
- esistenza di tracce che consentano di individuare l'altezza, o ciò risulti nelle cartografie edilizie depositate presso gli enti competenti (catasto, ufficio del registro, amministrazione comunale, ecc…) dalle quali emergano dati certi ed inconvertibili;
- Il rispetto della volumetria originaria quale ricavabile dalla suddetta documentazione

INTERVENTO N. 11 – VIA TRIPOLI

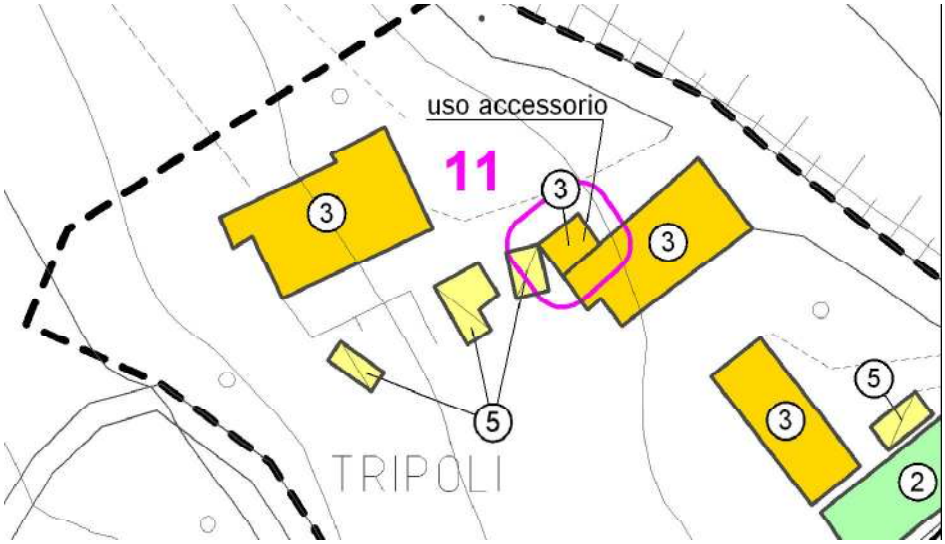
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 9462 IN DATA 18/12/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N19**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N19**



ESTRATTO DELLE NORME

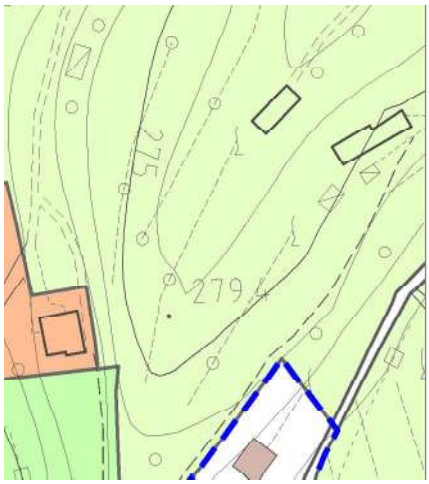
INTERVENTO N. 12 – VIA VALDELLETTE

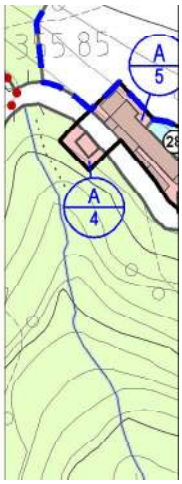
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 710 IN DATA 26/01/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

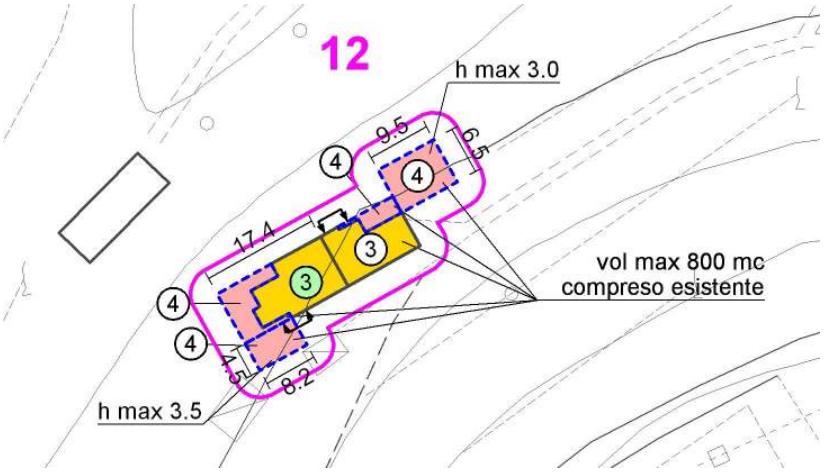
1:5000 **P.I. VIGENTE** **1:2000**







P.I. VARIANTE **SCHEDA E38**





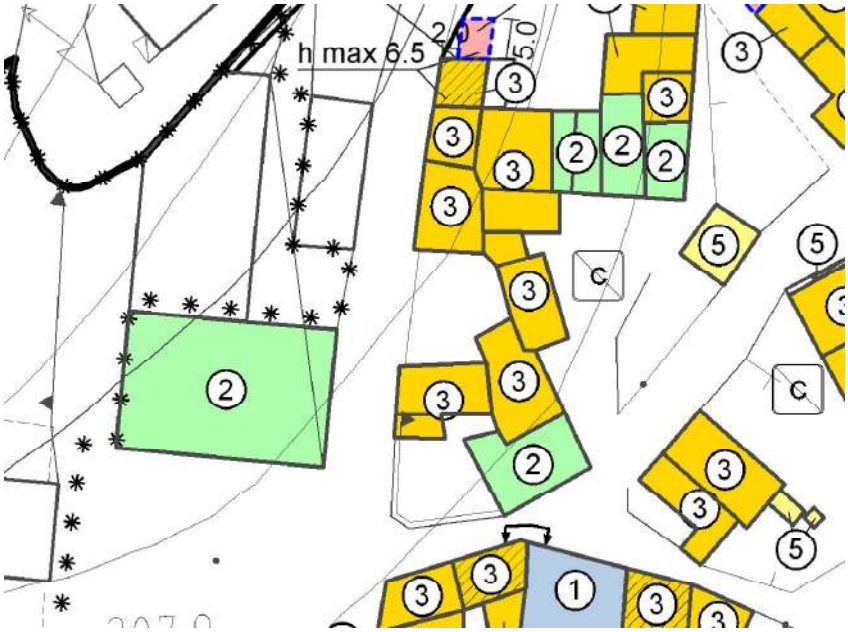
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 13 – PIAZZA XXV APRILE

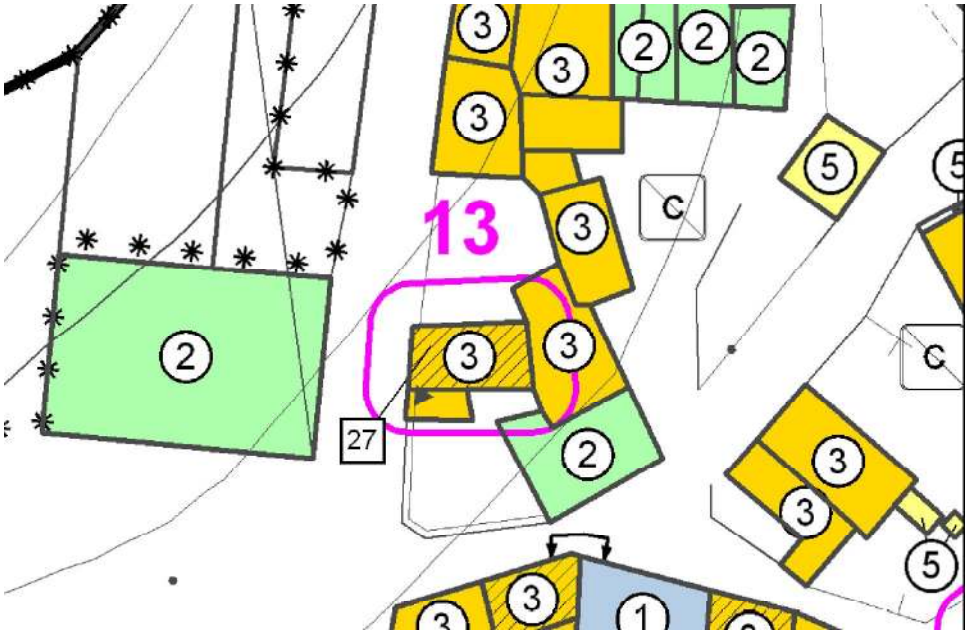
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 3080 IN DATA 21/04/2011

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.27

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO (A/17)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO (A/17)



ESTRATTO DELLE NORME

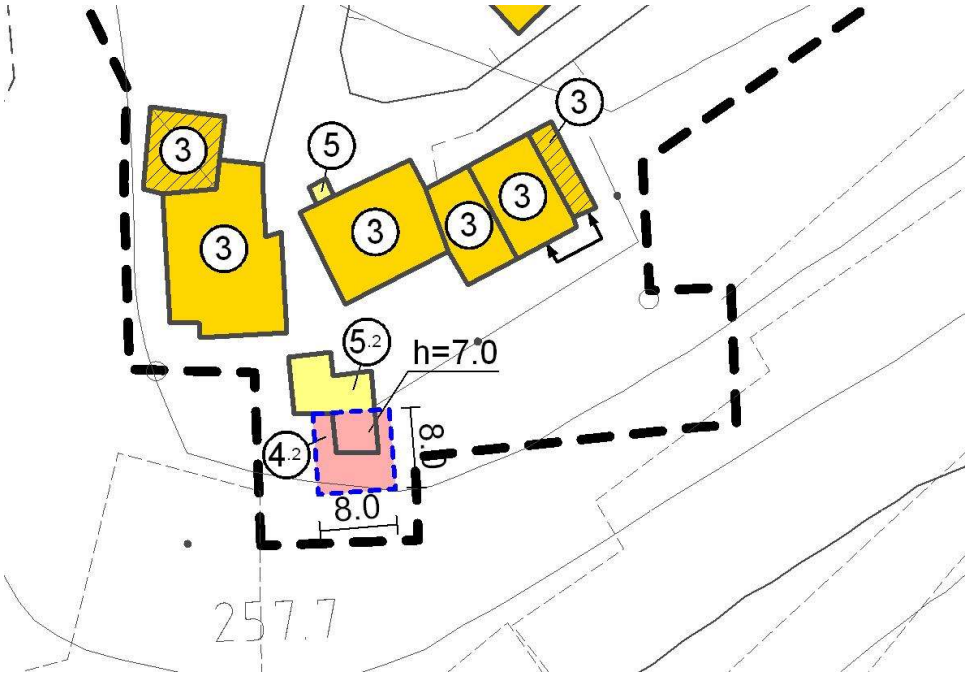
A17: per l'intervento n. 27, dovrà essere mantenendo invariata la quota di gronda a sud e l'eventuale accesso all'interrato dovrà avvenire dal portone confinante esistente posto a nord (non si autorizza alcun nuovo accesso dalla pubblica via).

INTERVENTO N. 14 – VIA VALDELLETTE

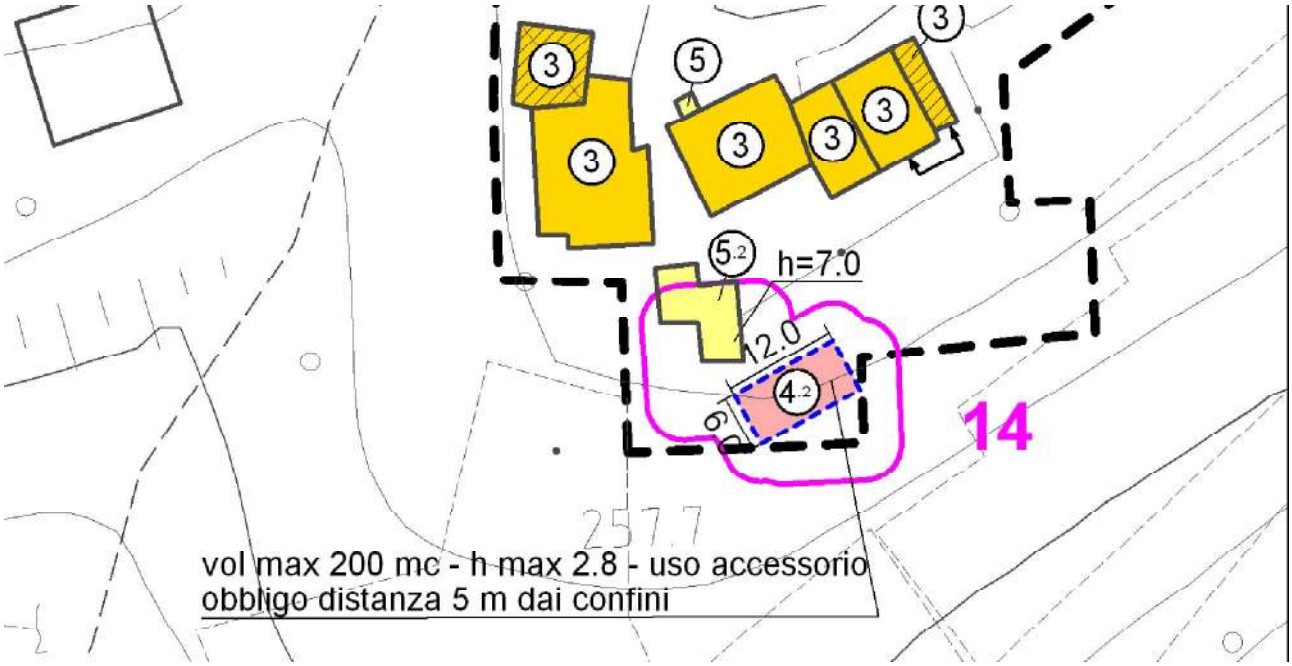
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 5125 IN DATA 04/07/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N14**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N14**



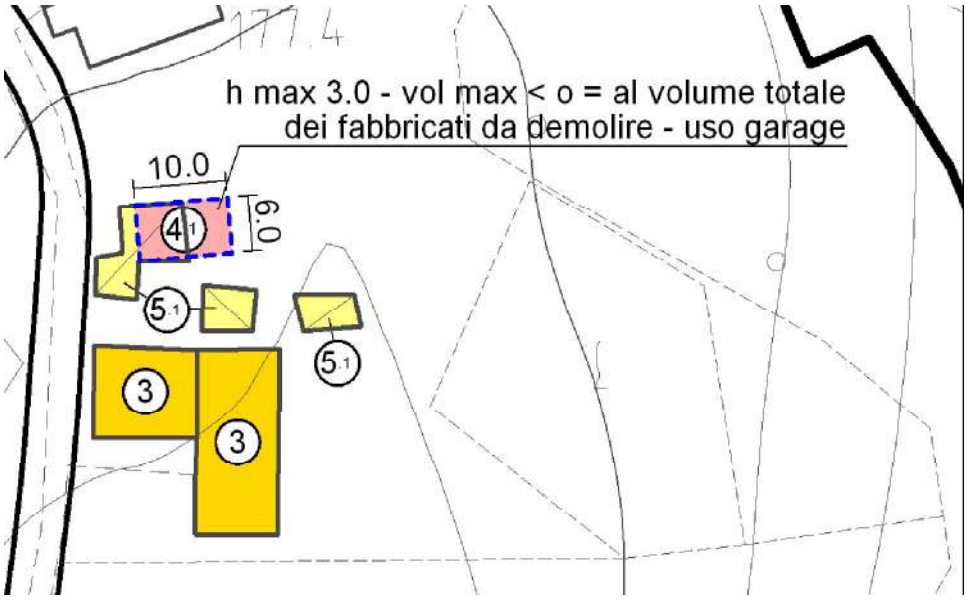
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 15 – VIA VIGNE

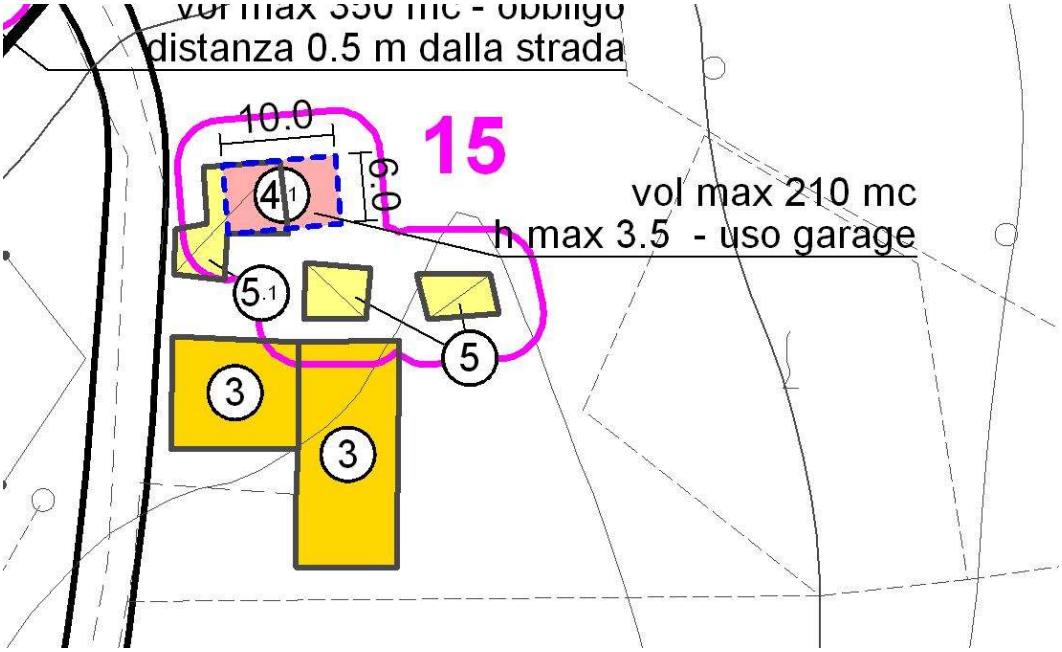
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2242 IN DATA 22/03/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA E35**



P.I. VARIANTE **SCHEDA E35**



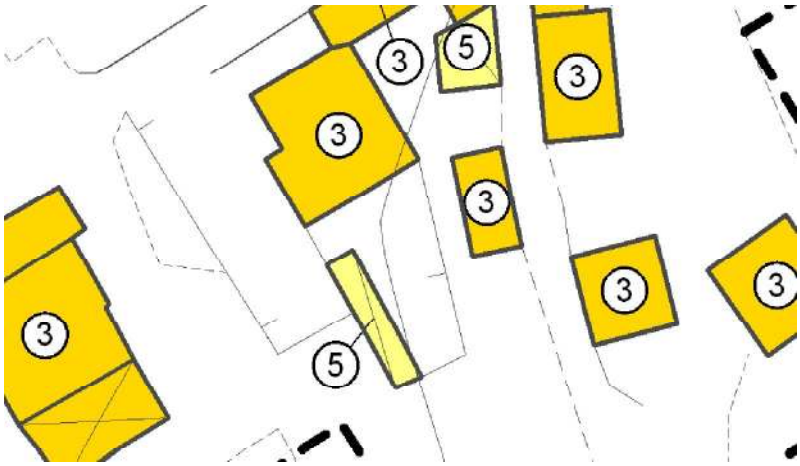
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 16 – VIA MOLAN

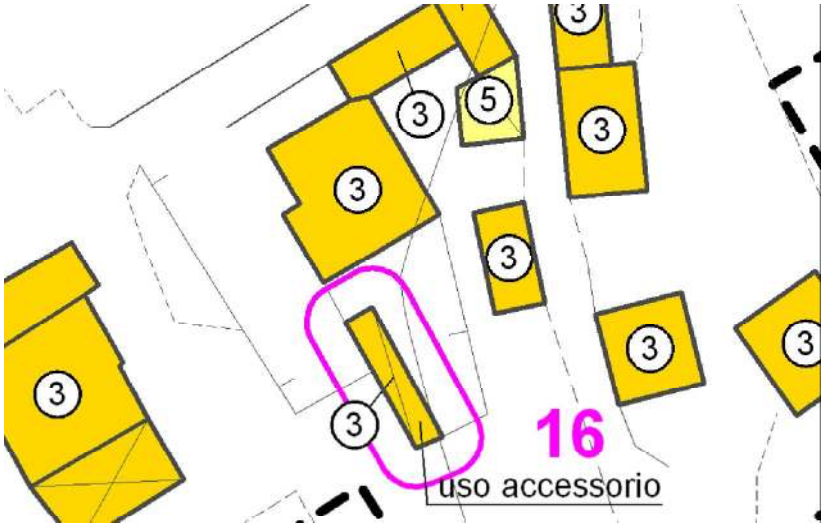
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 878 IN DATA 04/02/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N22**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N22**



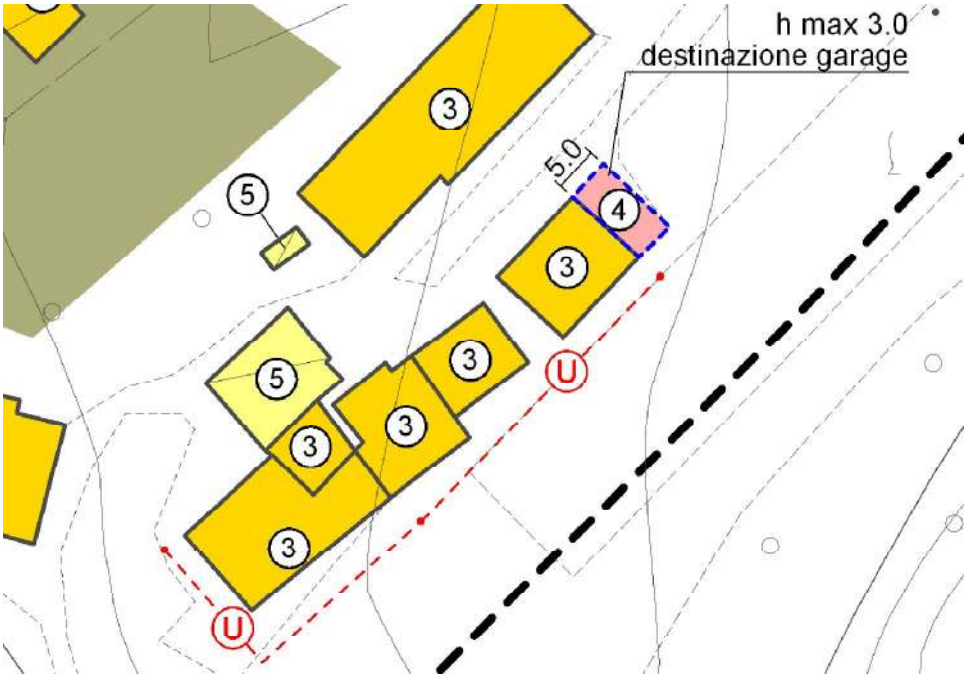
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 17 – VIA VALDELLETTE

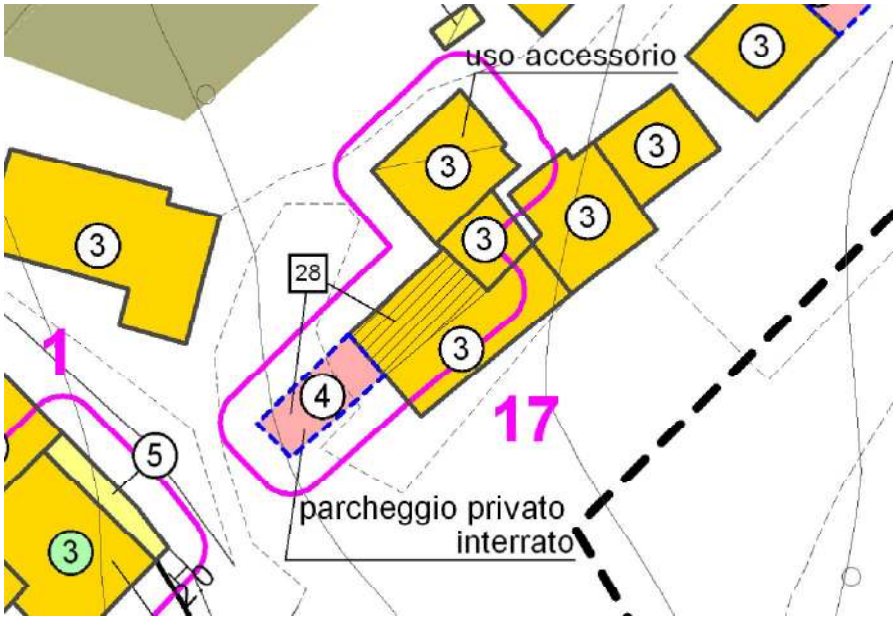
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2629 IN DATA 31/03/2010

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.28

P.I. VIGENTE **SCHEDA N14**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N14**



ESTRATTO DELLE NORME

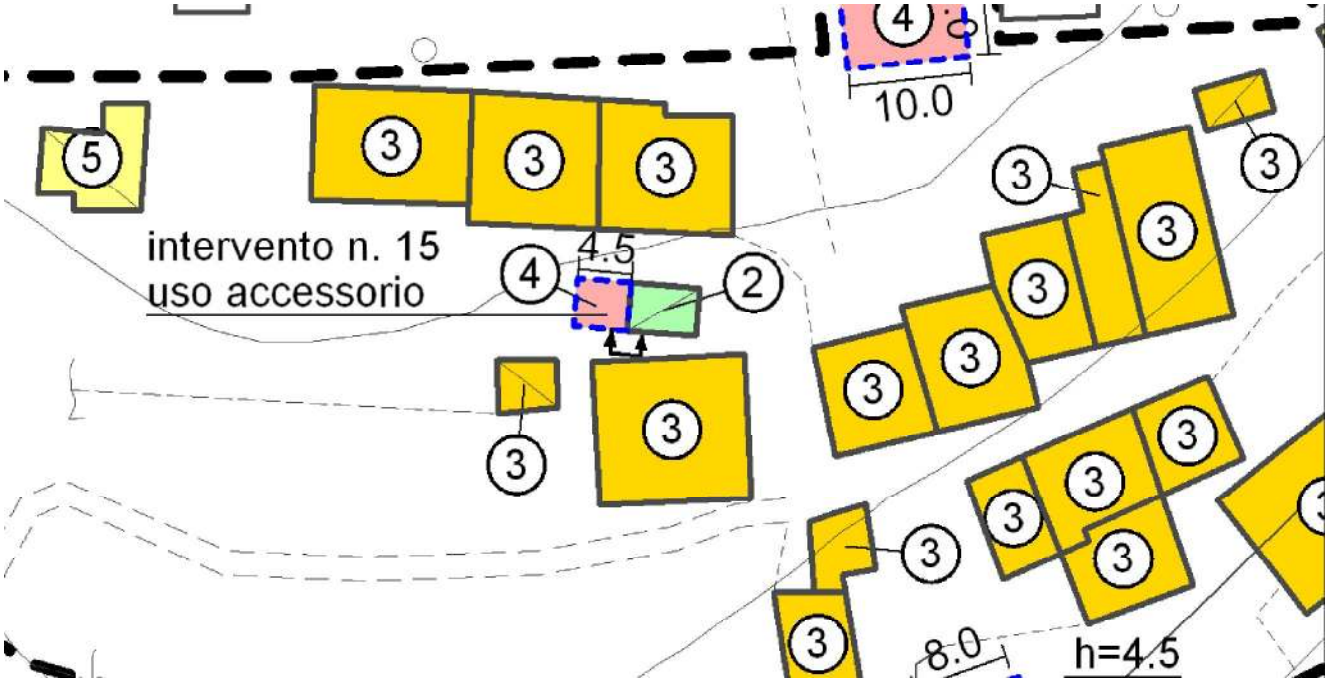
N14: per l'intervento n. 28, la sopraelevazione è ammessa solo fino all'eliminazione del compluvio generato dalle due falde di copertura convergenti (la quota di gronda delle due falde divergenti rimane inalterata) e il garage interrato (e quindi anche l'accesso allo stesso) dovrà essere mantenuto a non meno di m. 5,00 dalla stradina privata di accesso alla contrada.

INTERVENTO N. 18 – VIA CAVALLO DI SOTTO

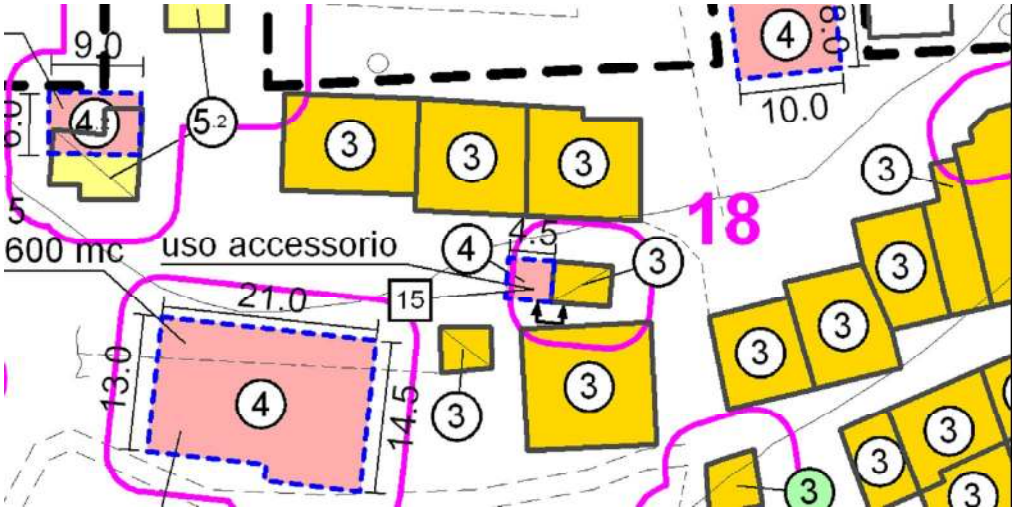
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2668 IN DATA 05/04/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.15

P.I. VIGENTE **SCHEDA N12**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N12**



ESTRATTO DELLE NORME

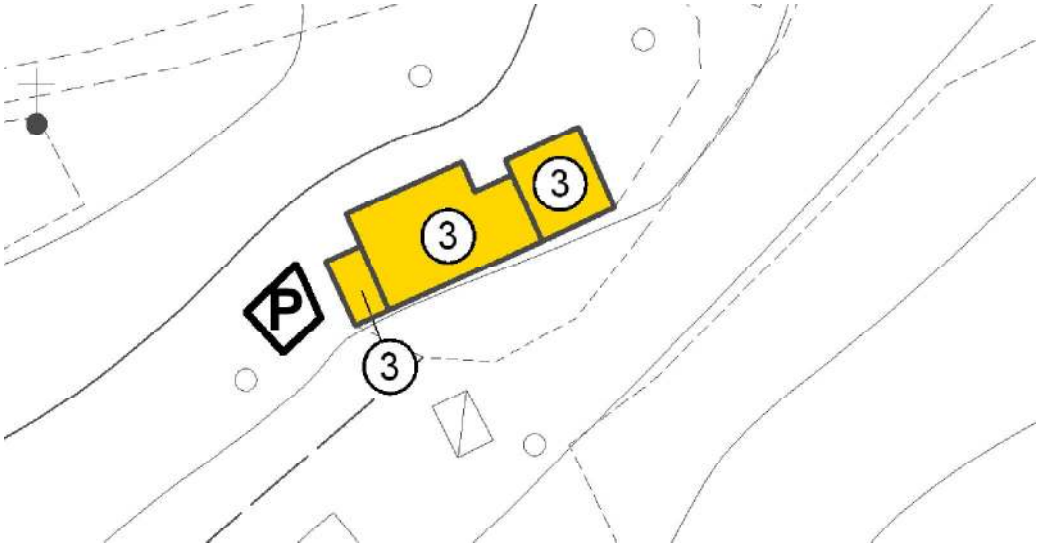
N12: per l'intervento n. 15, si prescrive che il volume in ampliamento rispecchi le medesime caratteristiche materiali-costruttive del fabbricato esistente (muro in sasso, contorni fori in pietra, tetto in legno, copertura in coppi, ecc)~~; si prescrive, altresì, che l'eventuale ingresso carraio venga realizzato solamente sul fronte ovest~~.

INTERVENTO N. 19 – VIA ROSA (VICINO SERBATOIO)

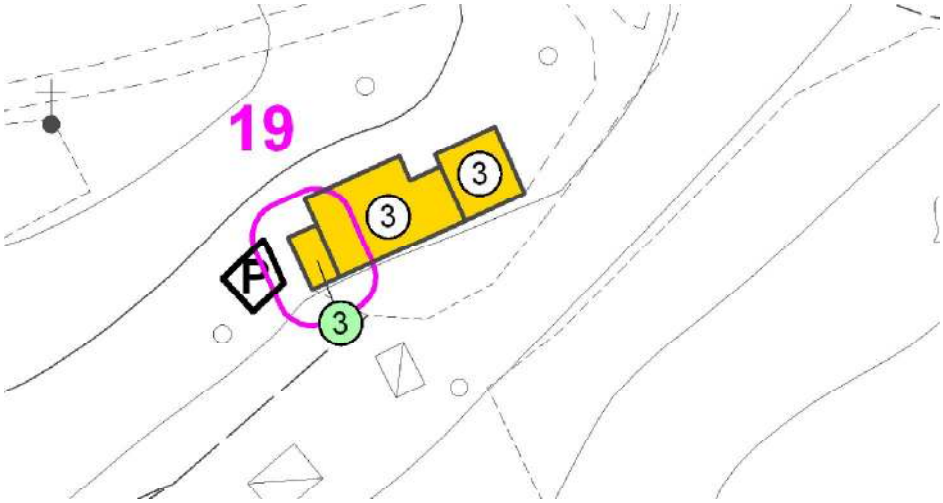
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 781 IN DATA 30/01/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA E24**



P.I. VARIANTE **SCHEDA E24**



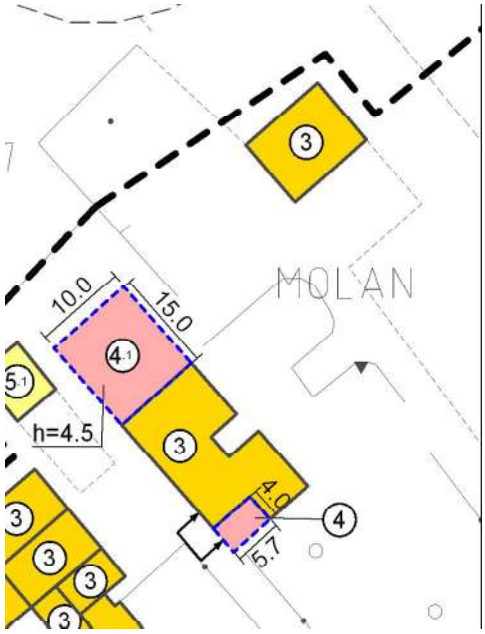
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 20 – VIA MOLAN

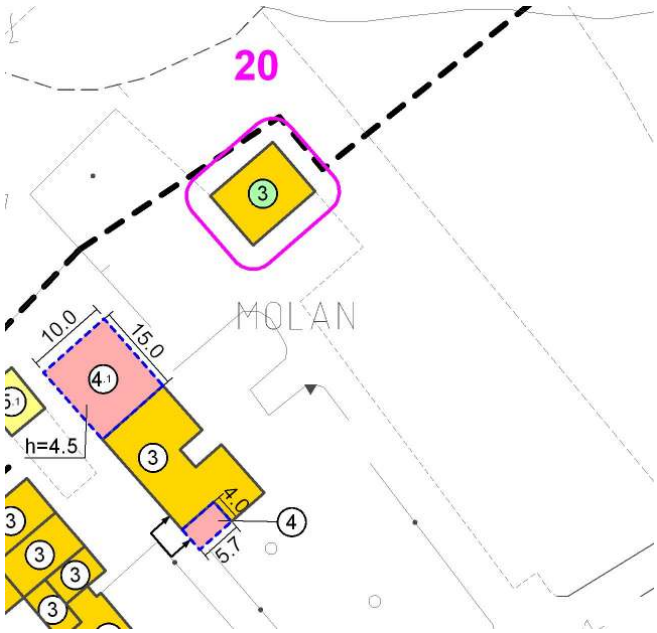
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 1181 IN DATA 12/02/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N22(NORD)**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N22(NORD)**



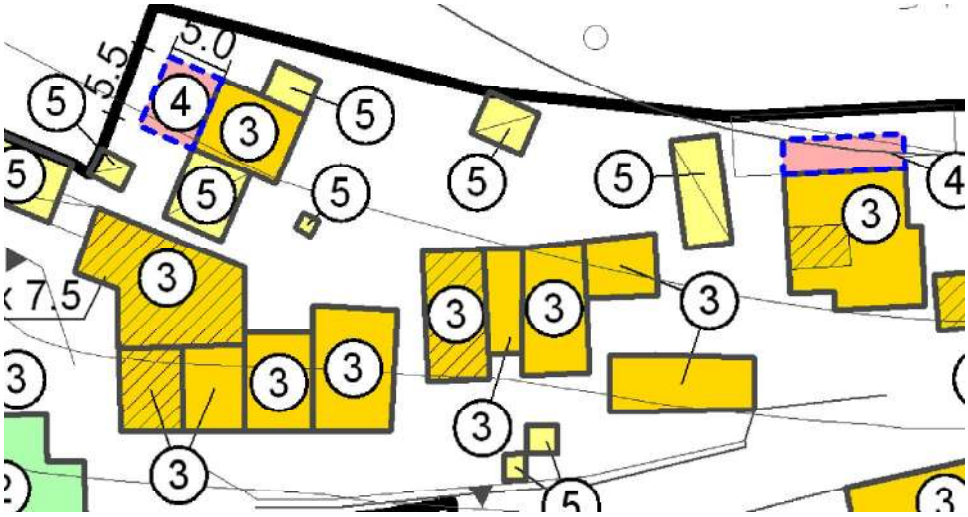
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 21 – VIA MORTISA

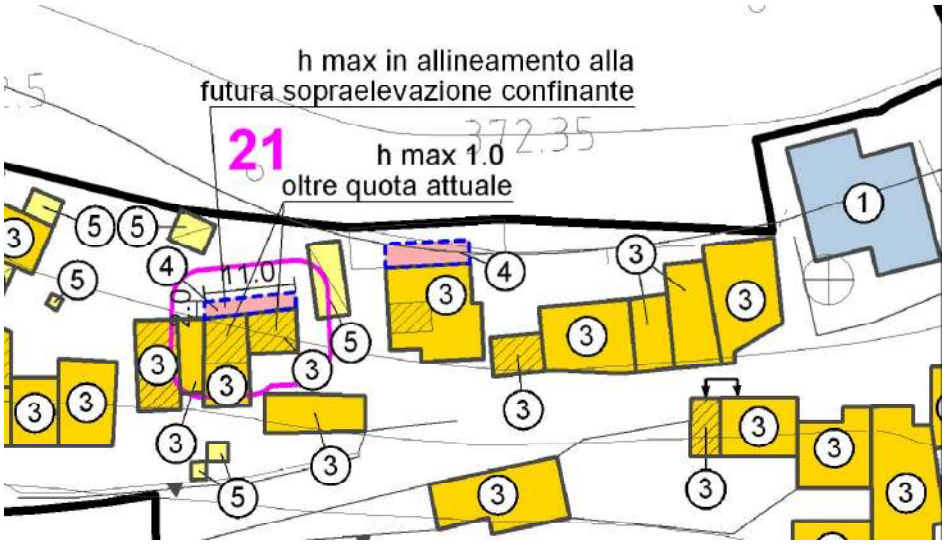
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 5182 IN DATA 04/07/2011

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO(A/6)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO(A/6)



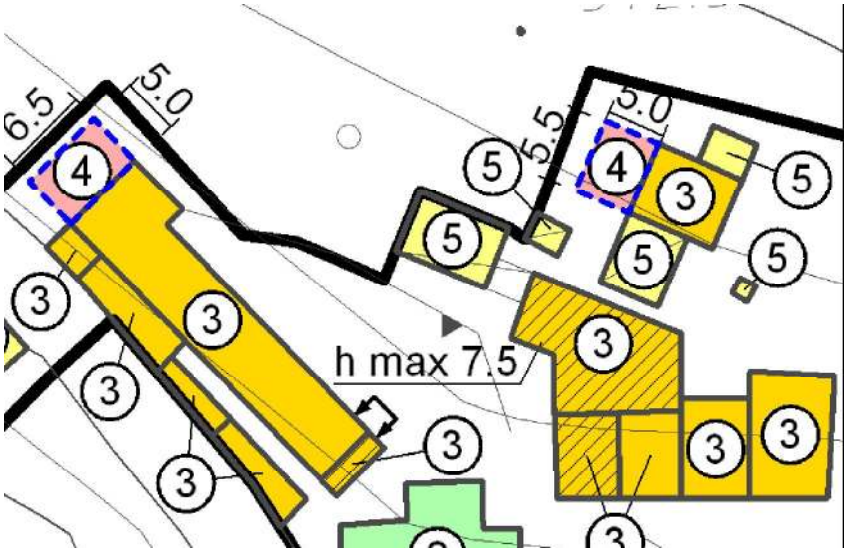
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 22 – VIA MORTISA

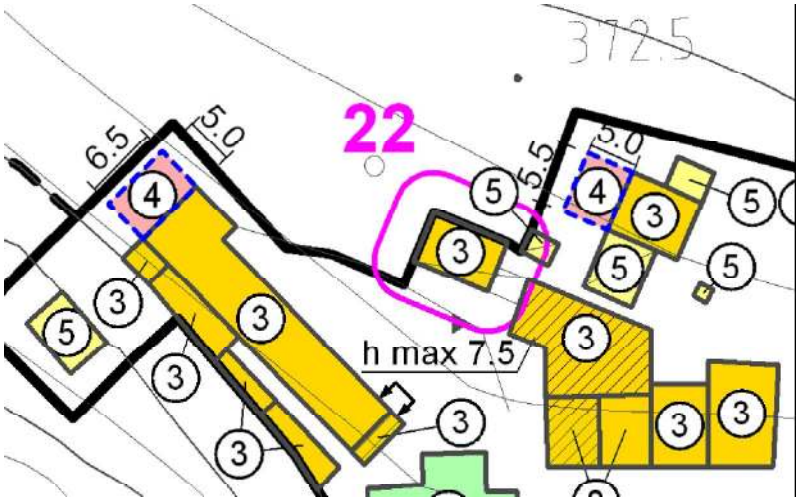
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 782 IN DATA 30/01/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO(A/6)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO(A/6)



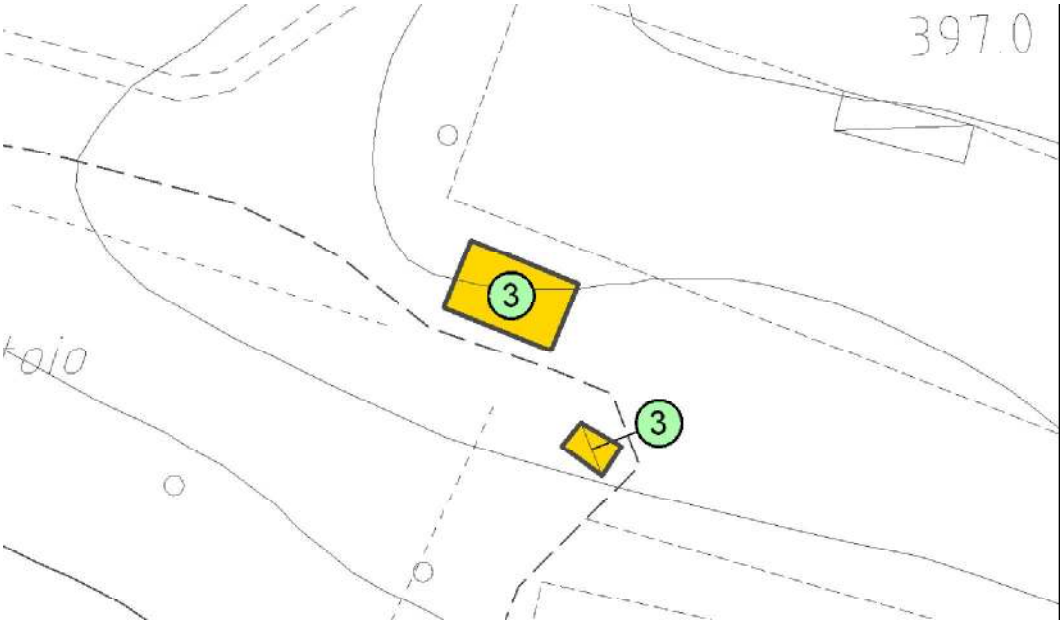
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 23 – VIA MORTISA

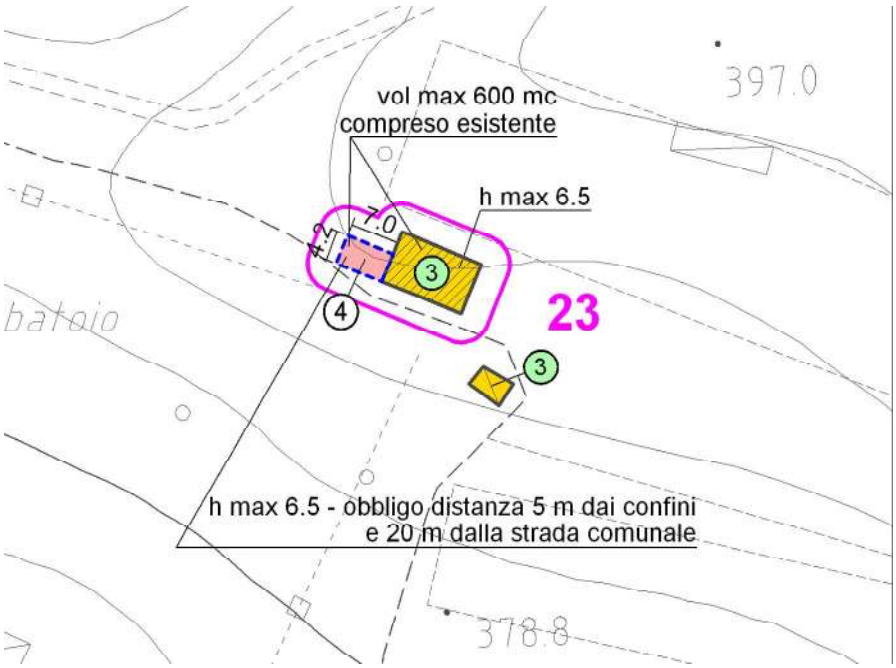
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 9517 IN DATA 20/12/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA E29**



P.I. VARIANTE **SCHEDA E29**



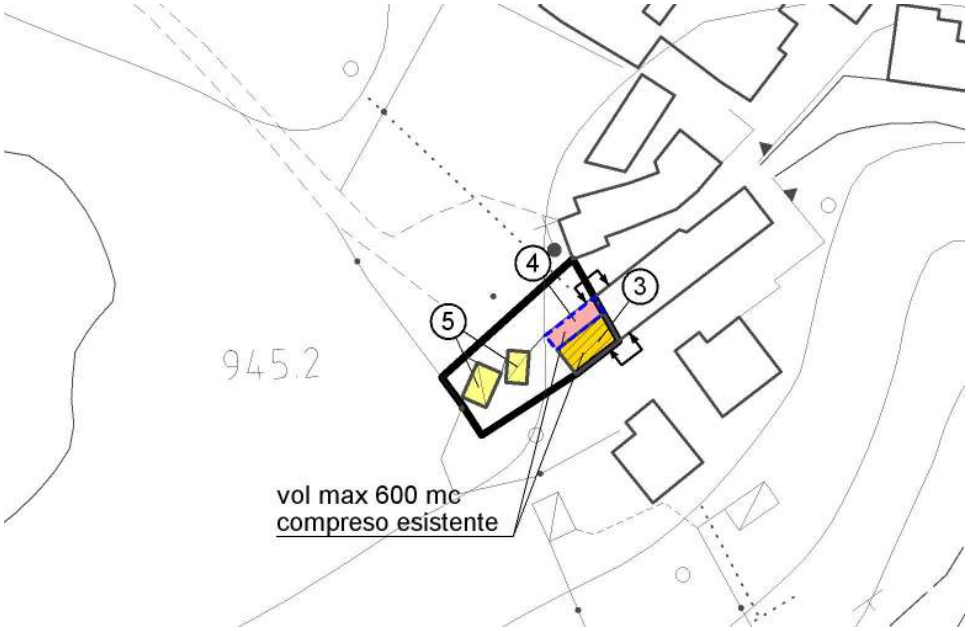
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 24 – VIA MARZIELE

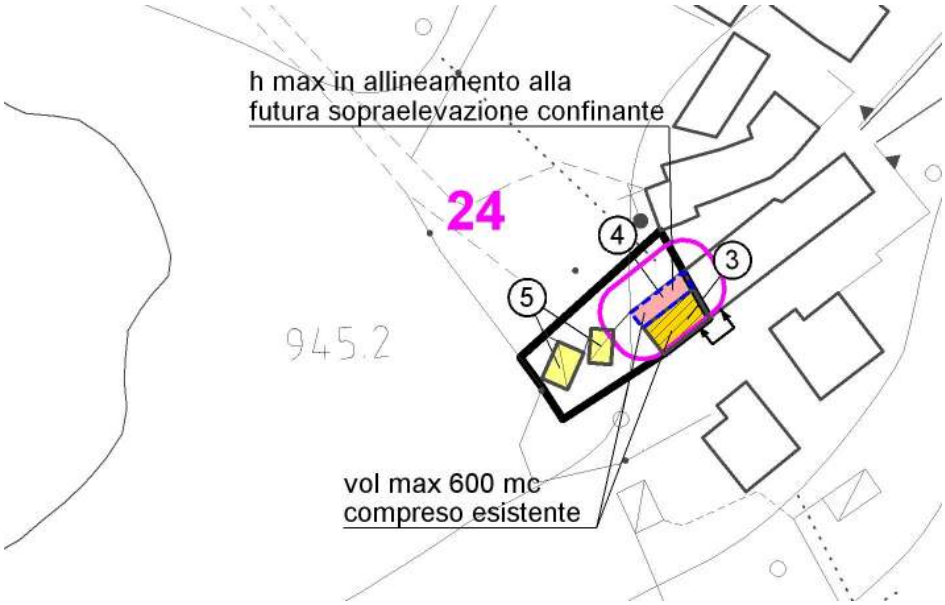
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 9618 IN DATA 27/12/2012

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE CENTRO STORICO(A1)



P.I. VARIANTE CENTRO STORICO(A1)



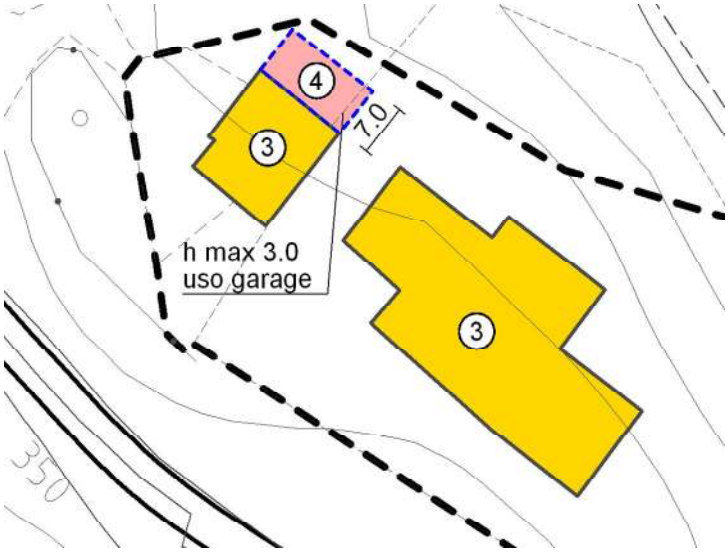
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 25 – VIA SAROLLO

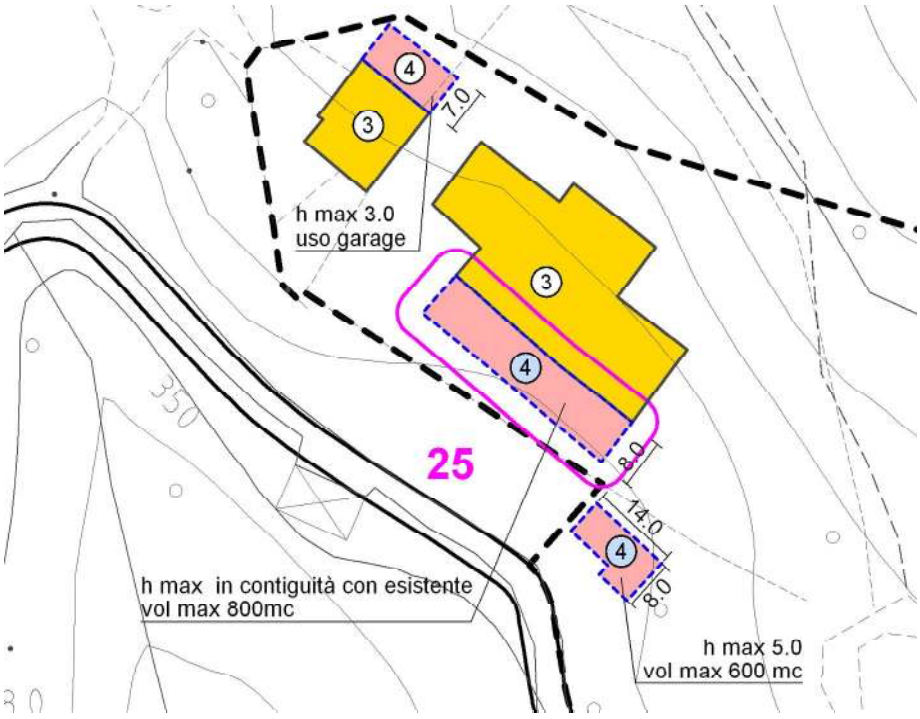
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 9474 IN DATA 19/12/2012

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE SCHEDA N08



P.I. VARIANTE SCHEDA N08



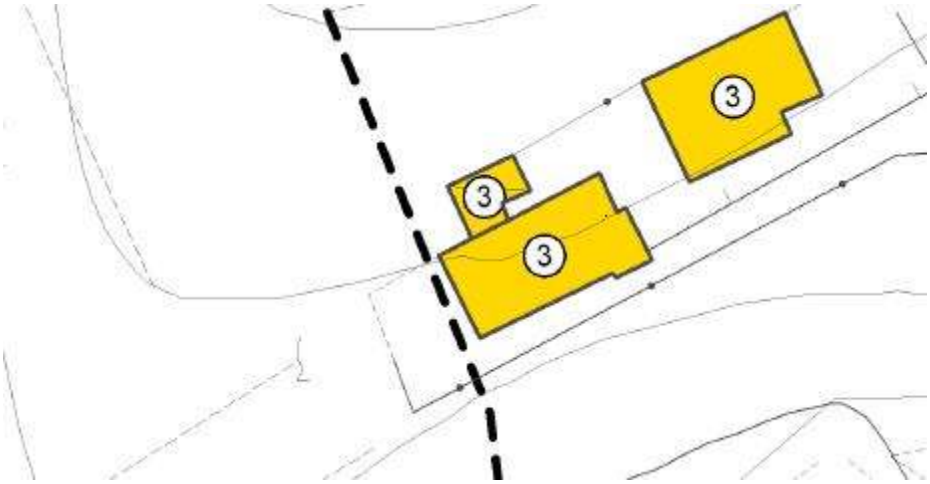
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 26 – VIA VOLPENTE

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 485 IN DATA 21/01/2011

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N11**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N11**



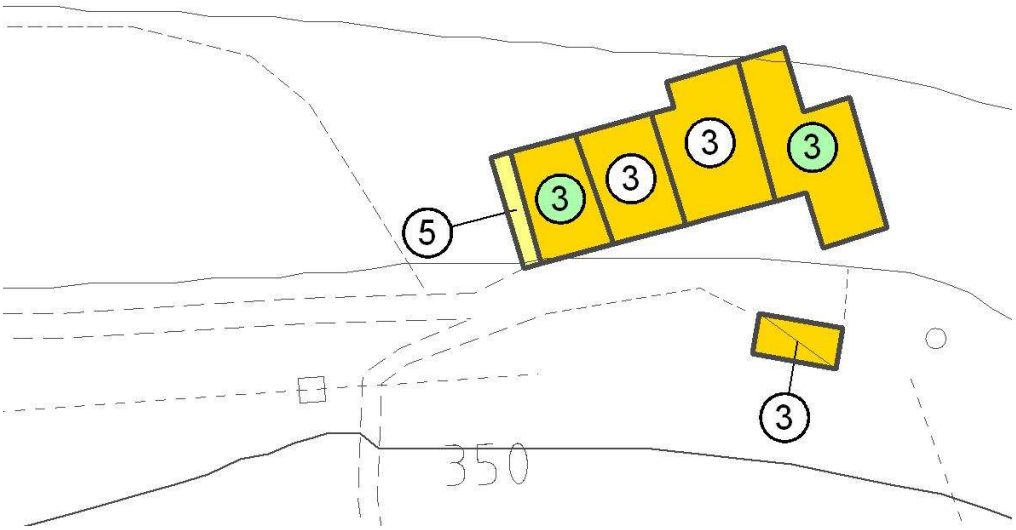
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 27- VIA CAVALLO DI SOPRA

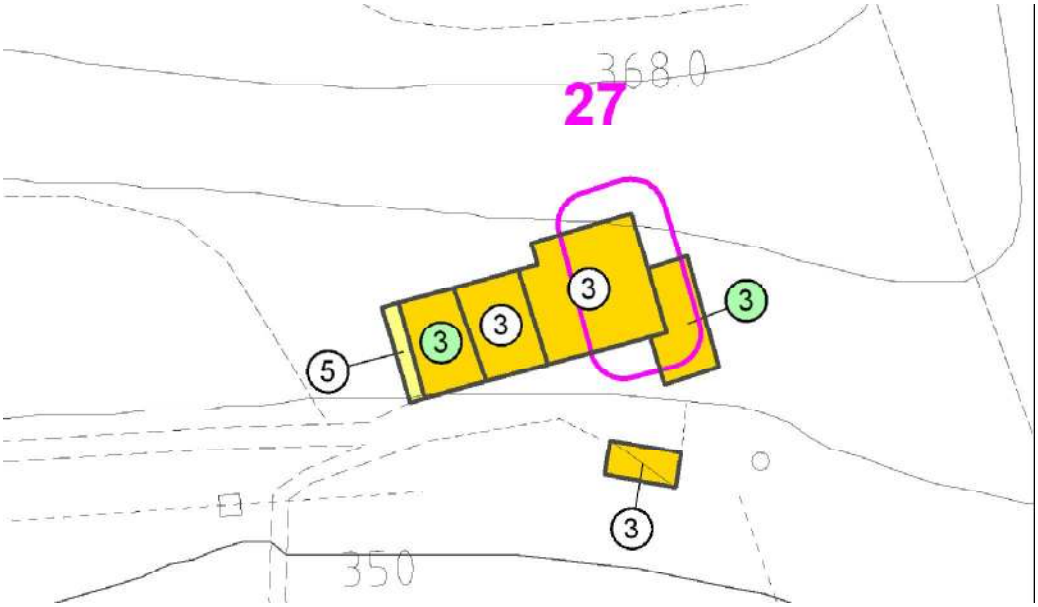
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 1052 IN DATA 07/02/2013

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE **SCHEDA E11**



P.I. VARIANTE **SCHEDA E11**



ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 28 – VIA PRIOLA

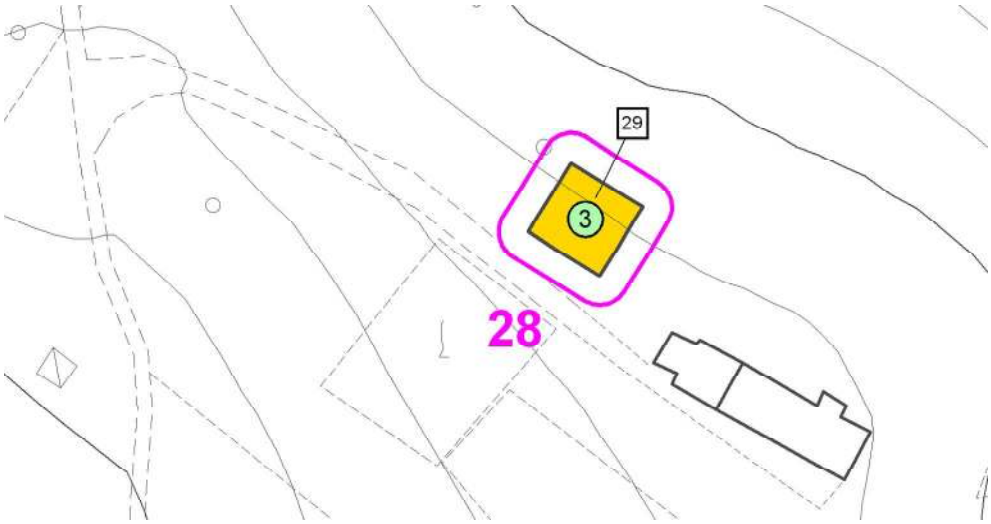
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 6217 IN DATA 09/08/2011

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.29

P.I. VIGENTE **1:5000**



P.I. VARIANTE **SCHEDA E10**



ESTRATTO DELLE NORME

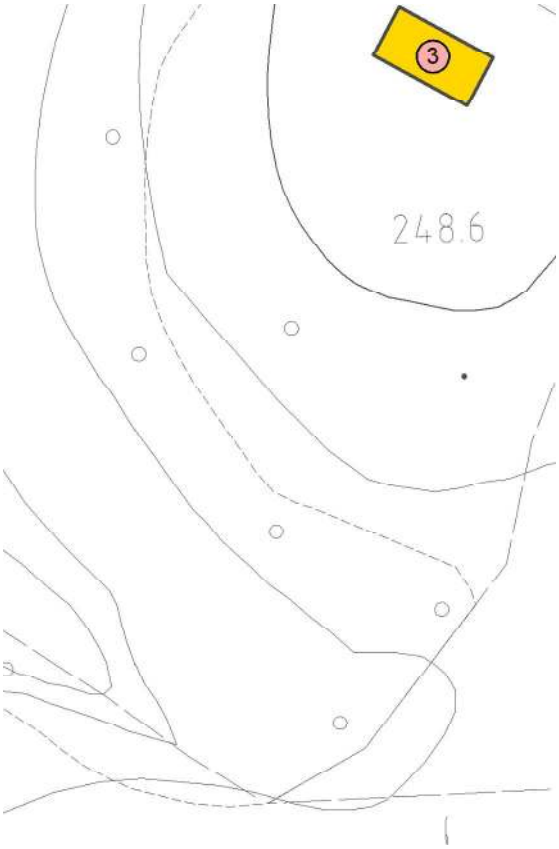
per l'intervento n. 29, contestualmente alla richiesta di rilascio del provvedimento edilizio autorizzativo per il cambio di destinazione d'uso da agricola a residenziale, dovrà essere presentata un'approfondita indagine geologica-idrogeologica attestante la stabilità delle aree e dei versanti circostanti l'immobile e la compatibilità degli stessi con la nuova destinazione. Il proprietario dovrà impegnarsi, mediate atto di sottomissione, a nulla pretendere dal Comune di Lugo di Vicenza nel caso di futuri movimenti geologici derivanti dagli interventi in parola.

INTERVENTO N. 29 – VIA VALDELLETTE (SOPRA PARCO DELLE VILLE)

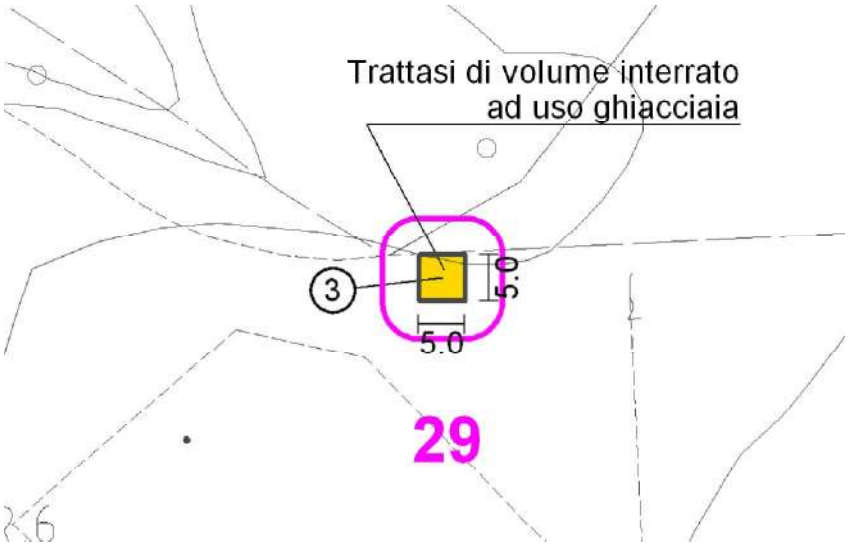
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2916 IN DATA 19/04/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA E36**



P.I. VARIANTE **SCHEDA E36**



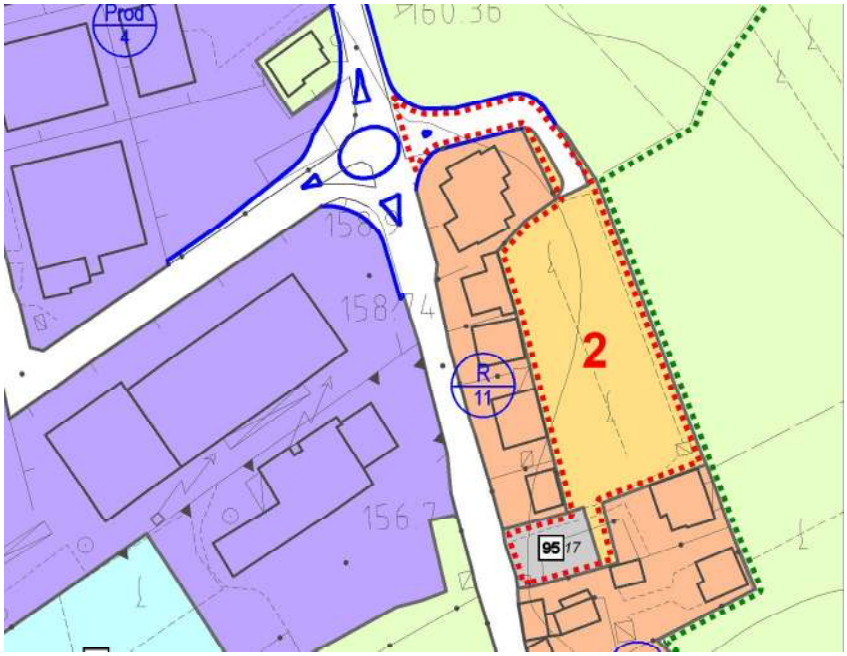
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 30 – VIA SERRA

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 9185 IN DATA 06/12/2012

AMBITO CON PRESCRIZIONI n. 2

P.I. VIGENTE **ZONE SIGNIFICATIVE**



P.I. VARIANTE **ZONE SIGNIFICATIVE**



ESTRATTO DELLE NORME

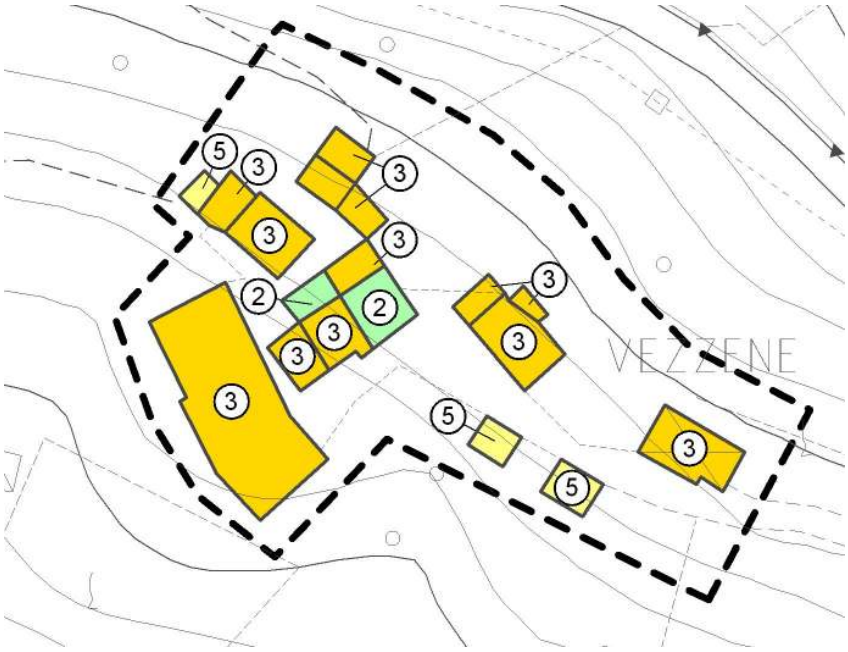
R13: per l' "ambito con prescrizioni" n. 2 è fatto obbligo, prima di rilasciare il provvedimento edilizio autorizzativo relativo a ciascun intervento di nuova edificazione, che sia stipulata apposita convenzione con il Comune, che preveda tempi e modalità di cessione gratuita, al Comune stesso, delle aree individuate come viabilità di progetto e parcheggio pubblico di progetto.

INTERVENTO N. 31 – VIA VEZZENE

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 1179 IN DATA 12/02/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N04**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N04**



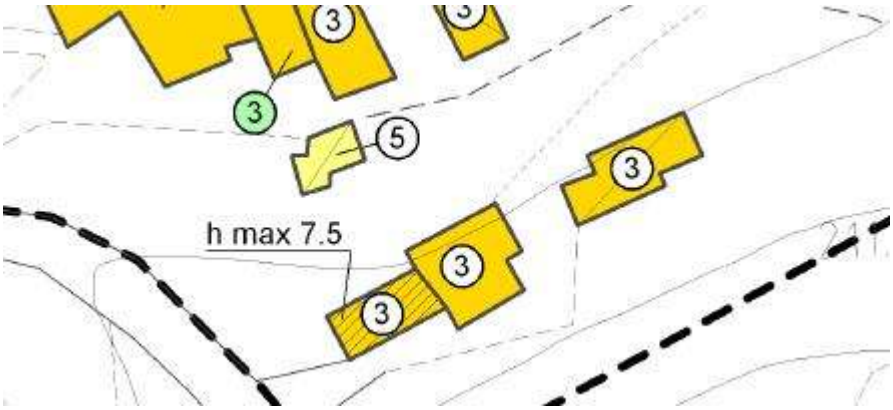
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 32 – VIA CREARI

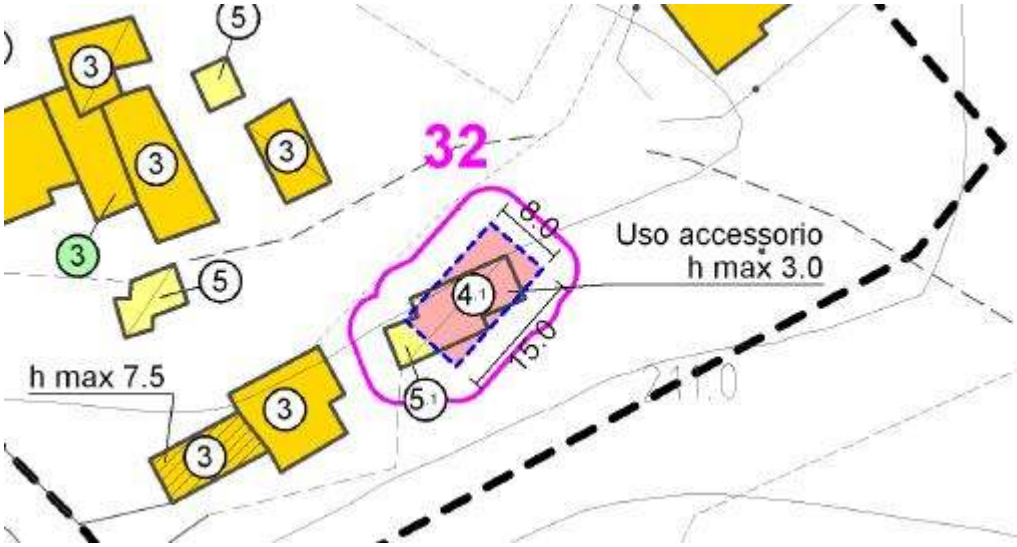
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 1398 IN DATA 21/02/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N13**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N13**



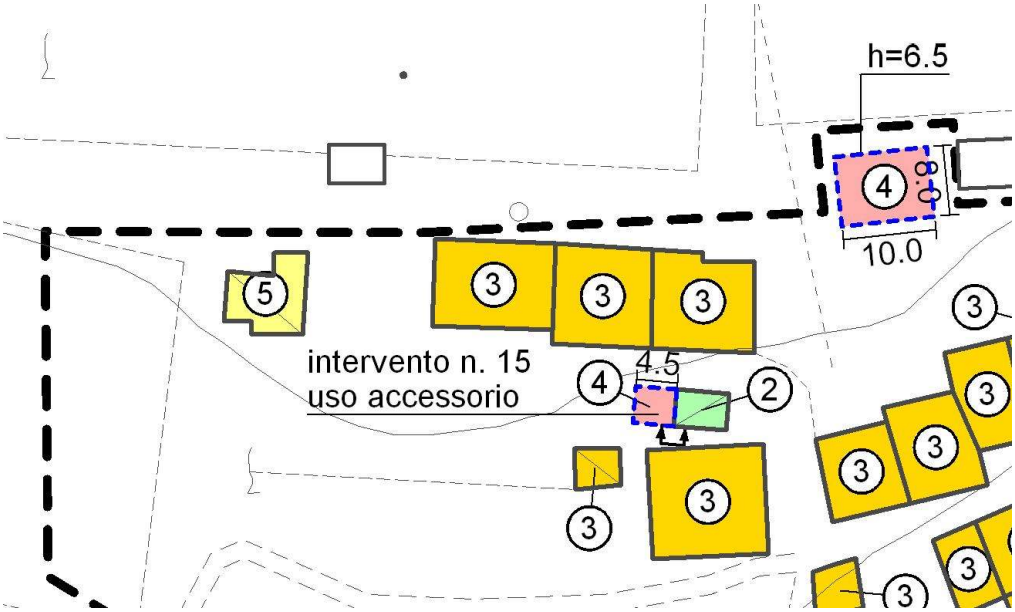
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 33 – VIA CAVALLO DI SOTTO

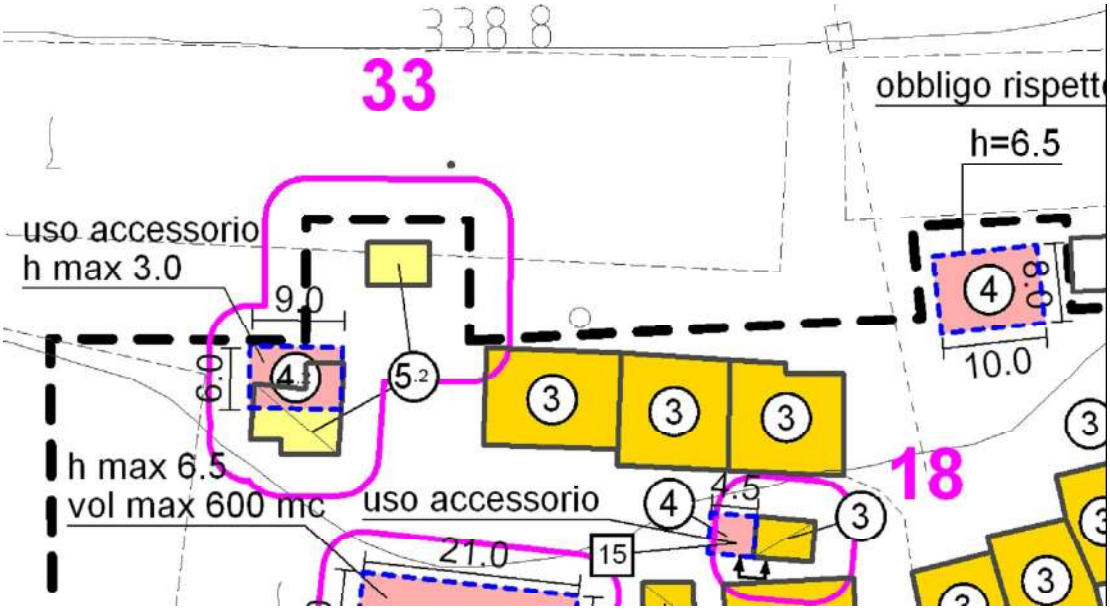
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 6087 IN DATA 09/08/2012

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE **SCHEDA N12**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N12**



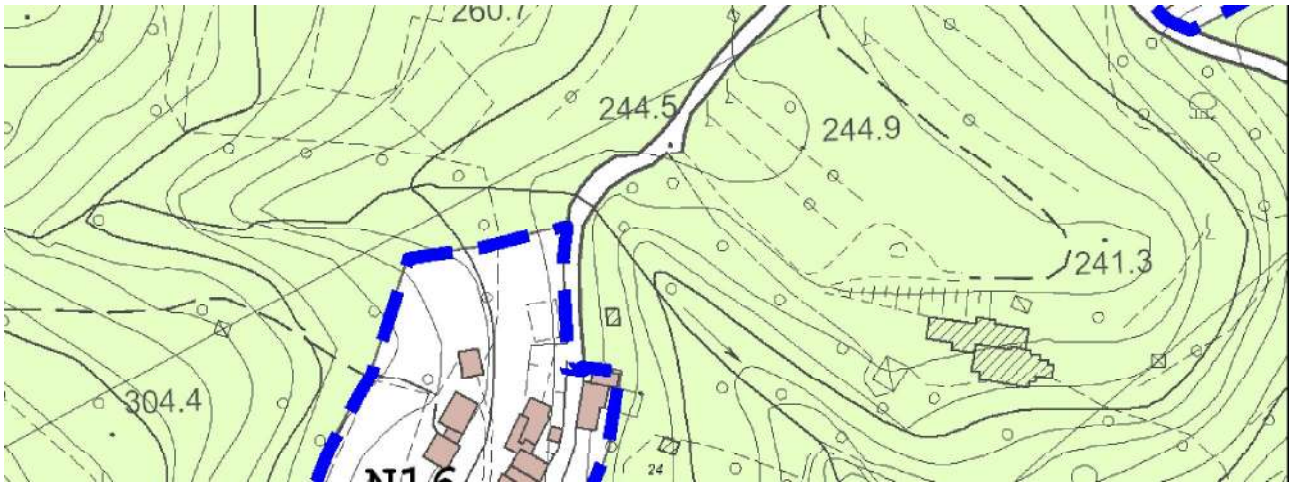
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 34 – VIA S. MARIA

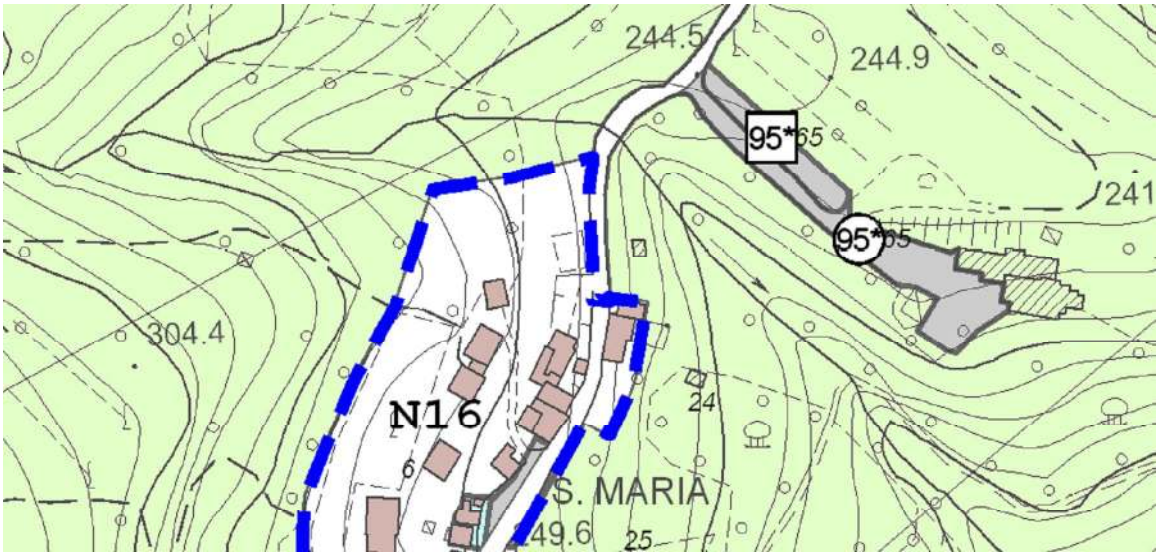
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 1270 IN DATA 18/02/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE TAVOLA 1:5000



P.I. VARIANTE TAVOLA 1:5000



ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 35 – VIA ROSA

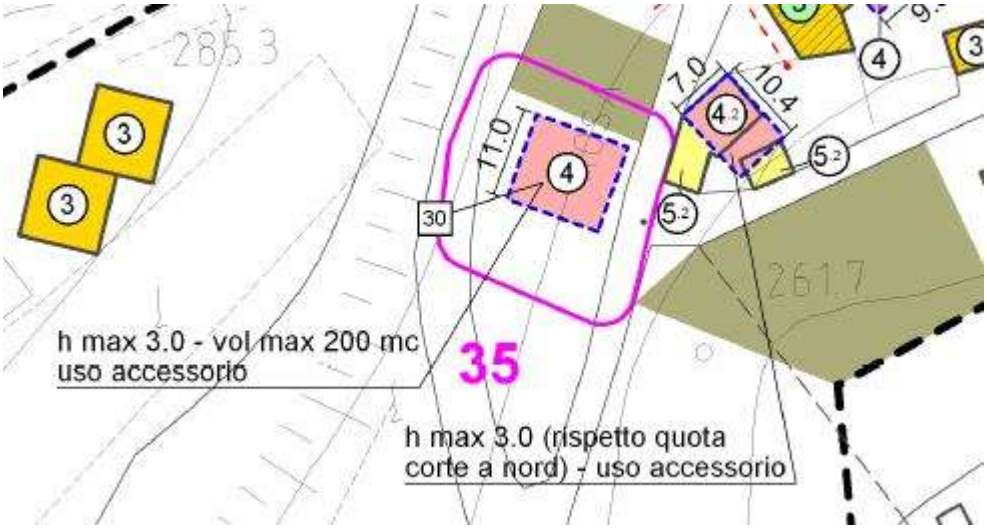
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 3672 IN DATA 11/05/2011

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.30

P.I. VIGENTE **SCHEDA N20**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N20**



ESTRATTO DELLE NORME

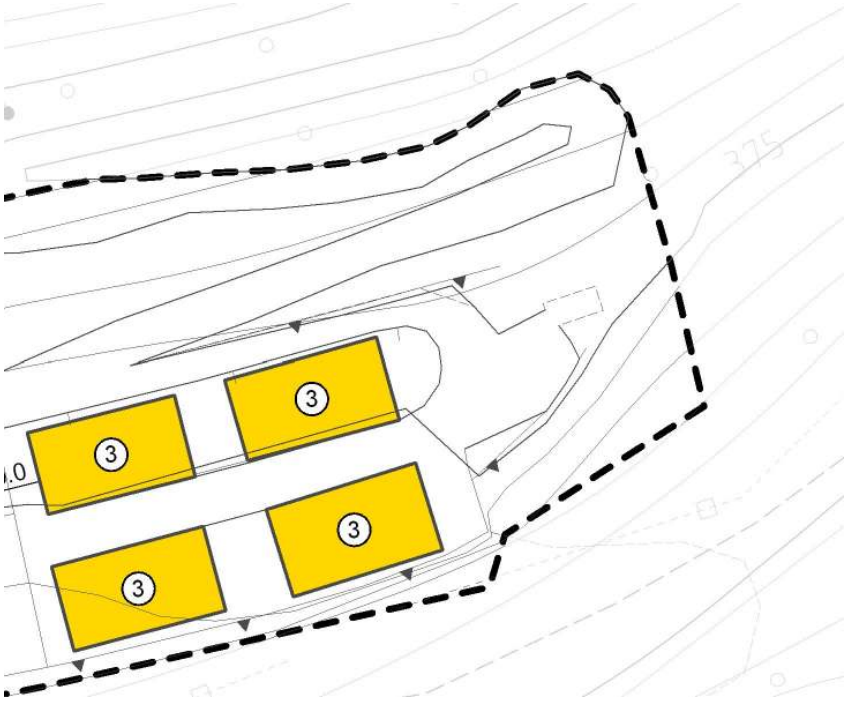
N20: per l'intervento n. 30 è fatto obbligo di rispettare la distanza di m. 5 dal confine con il mappale posto a nord-est (attualmente foglio 2 mappale 713); sono fatti salvi gli accordi tra confinanti.

INTERVENTO N. 36 – VIA MORTISA

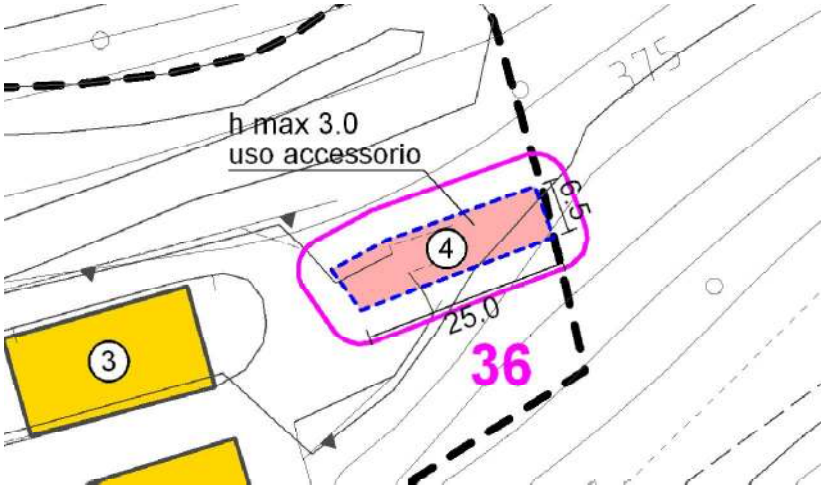
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 3383 IN DATA 03/05/2011

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **SCHEDA N02 EST**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N02 EST**



ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 37 – VIA MORTISA

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 1265 IN DATA 18/02/2013

AMBITO CON PRESCRIZIONE N. 1

P.I. VIGENTE SCHEDA A8 – A11



P.I. VARIANTE SCHEDA A8 – A11



ESTRATTO DELLE NORME

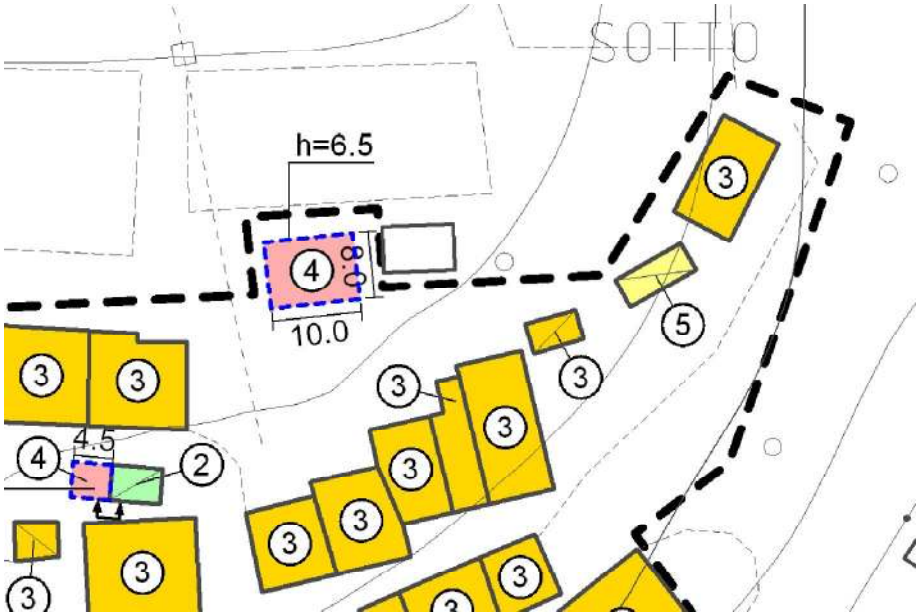
A8-A11: per l' "ambito con prescrizioni" n. 1 è fatto obbligo, prima di rilasciare il provvedimento edilizio autorizzativo relativo a ciascun intervento di nuova edificazione ad uso residenziale, che sia approvato dall'organo competente il progetto di sistemazione e riqualificazione delle aree pubbliche/private individuate all'interno dell'ambito (progetto che deve essere redatto a cura e spese dei privati interessati). Nel merito si precisa che il perimetro dell'ambito ha carattere esclusivamente indicativo e potrà essere modificato dall'organo competente in sede di approvazione del citato progetto. Prima di rilasciare il certificato di agibilità relativo agli interventi di nuova edificazione ad uso residenziale, le opere di cui al progetto citato relativo alla sistemazione e riqualificazione delle aree, dovranno essere completate (a totale cura e spese dei privati interessati) e certificate nella loro regolare esecuzione.

INTERVENTO N. 38 – VIA CAVALLO DI SOTTO

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 9461 IN DATA 18/12/2012

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE **SCHEDA N12**



P.I. VARIANTE **SCHEDA N12**



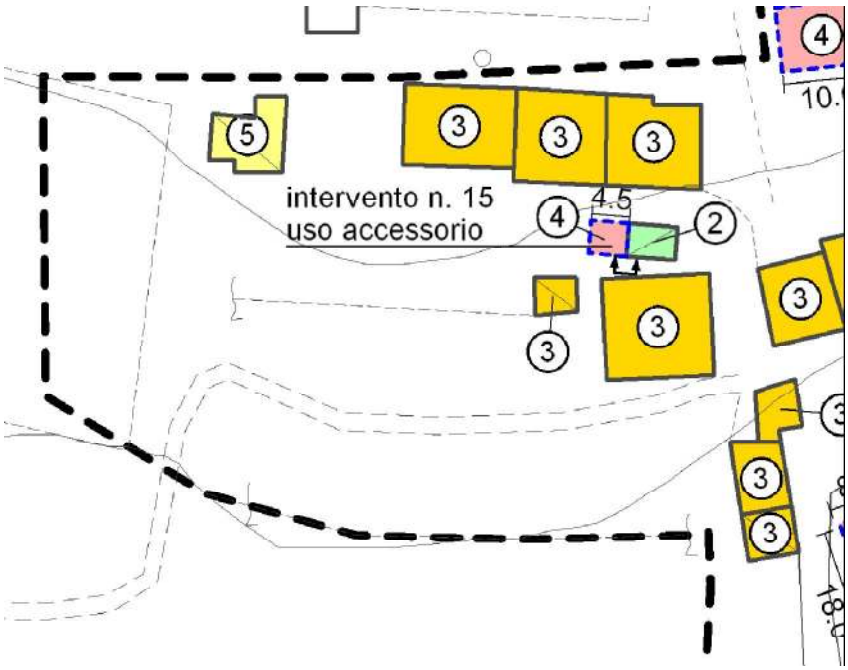
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 39 – VIA CAVALLO DI SOTTO

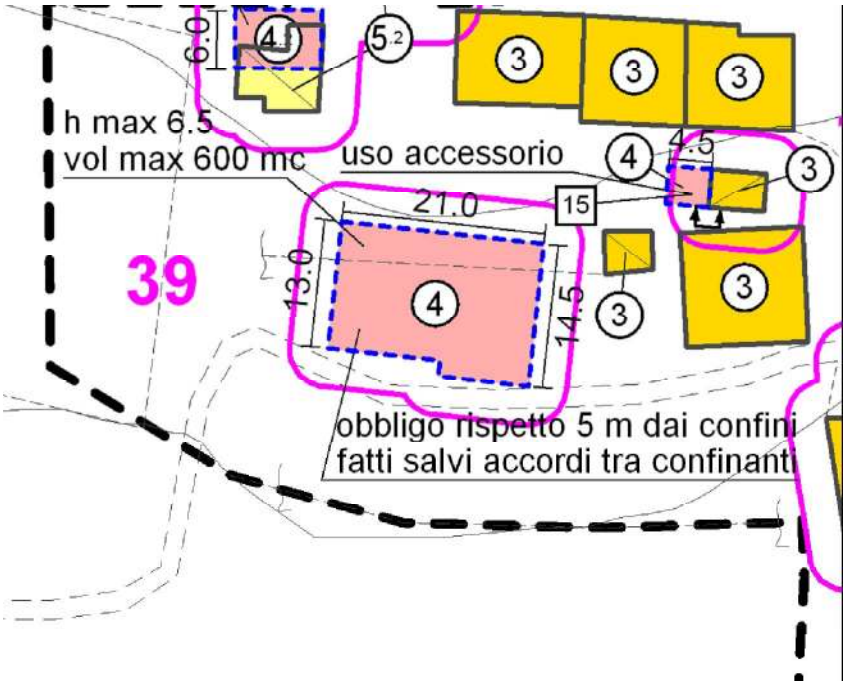
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 2594 IN DATA 03/04/2012

**NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n./// **

P.I. VIGENTE SCHEDA N12



P.I. VARIANTE SCHEDA N12



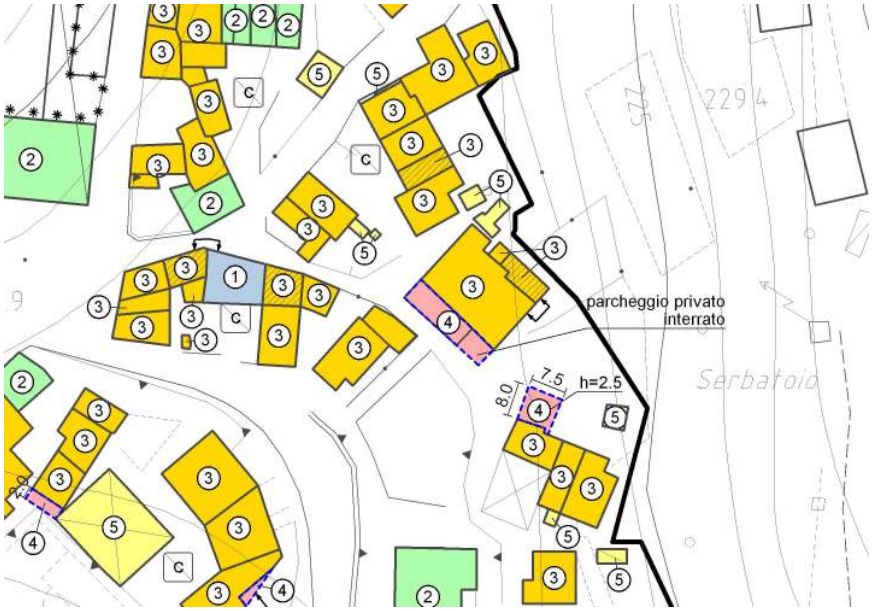
ESTRATTO DELLE NORME

INTERVENTO N. 40 – PIAZZA XXV APRILE

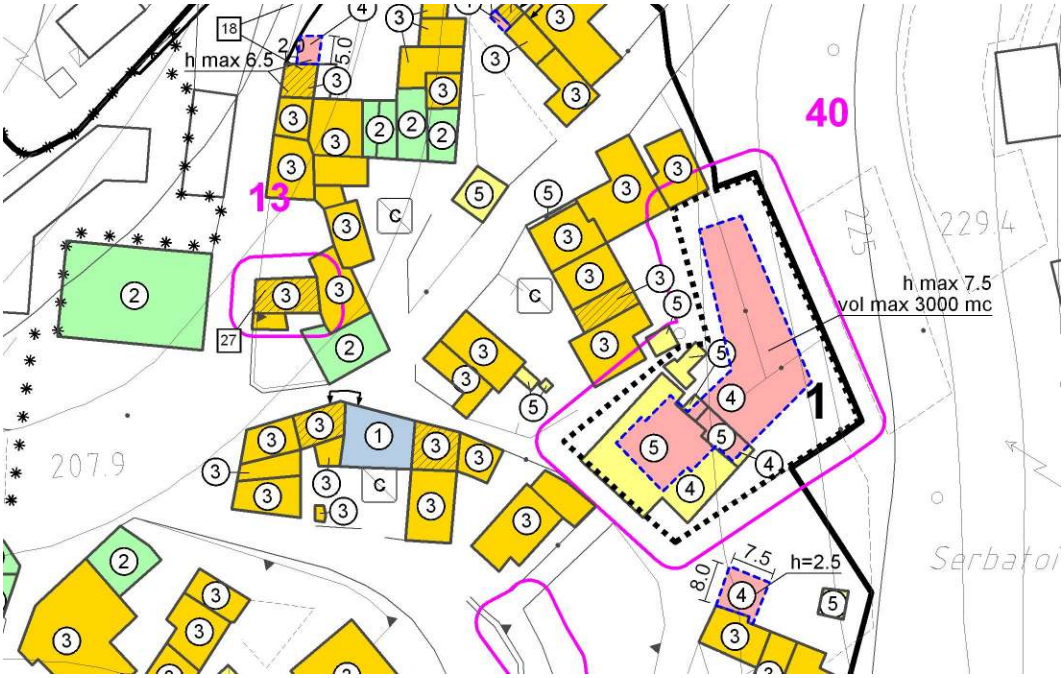
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 5525 IN DATA 30/07/2013

AMBITO SOGGETTO AD ACCORDI N. 1

P.I. VIGENTE **SCHEDA**



P.I. VARIANTE **SCHEDA**



ESTRATTO DELLE NORME

- ~~A19: Per l'intervento di trasformazione dell'ex Asilo Parrocchiale, il rilascio del Permesso di Costruire sarà subordinato alla stipula di una convenzione con il Comune, che dovrà prevedere i tempi e le modalità di trasferimento al Comune della parte pubblica.~~
- A19: Per l'intervento ricompresso all'interno dell' "ambito soggetto ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04" n. 1 è fatto obbligo il rispetto dell'atto unilaterale d'obbligo ad oggetto "proposta di accordo di pianificazione pubblico/privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004 ai fini della modifica delle previsioni urbanistiche di un immobile" datato _____, depositato al prot. com. n. ___ in data _____ ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. _____ del _____. Per tale ambito si prescrive che l'eventuale volume interrato e l'accesso allo stesso debba distare almeno ml. 5,00 dalla strada comunale. In merito all'altezza massima, si precisa che, esclusivamente per tale intervento, la quota minima, ove vi sarà modifica del piano campagna con riporto di materiale, corrisponderà con l'andamento futuro del terreno circostante l'immobile.

INTERVENTO N. 41 – VIA BOSCHETTI (CEOD)

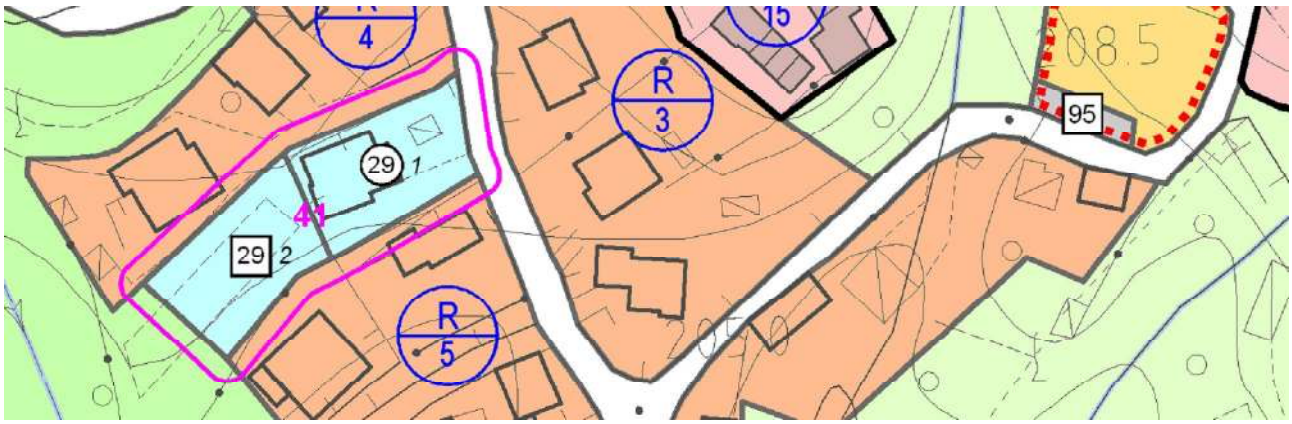
RICHIEDENTE: UFFICIO TECNICO COMUNALE

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE 1:2000



P.I. VARIANTE 1:2000



PRECISAZIONI

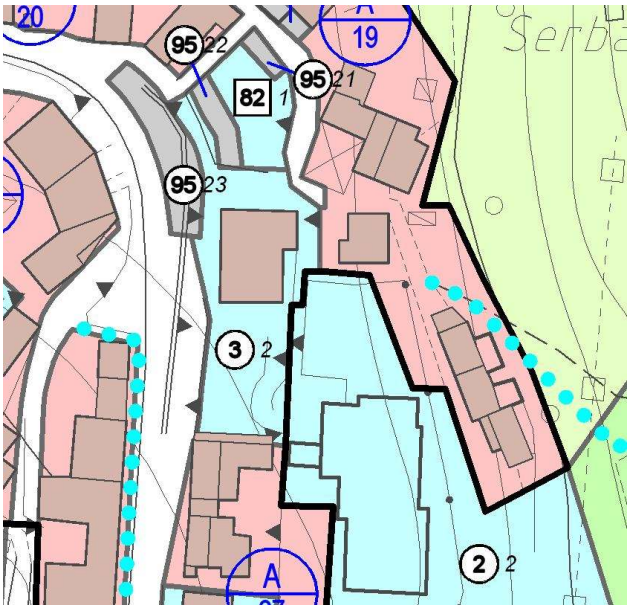
Codice zona F n. 1: asilo nido
Codice zona F n. 29: scuole per disabili

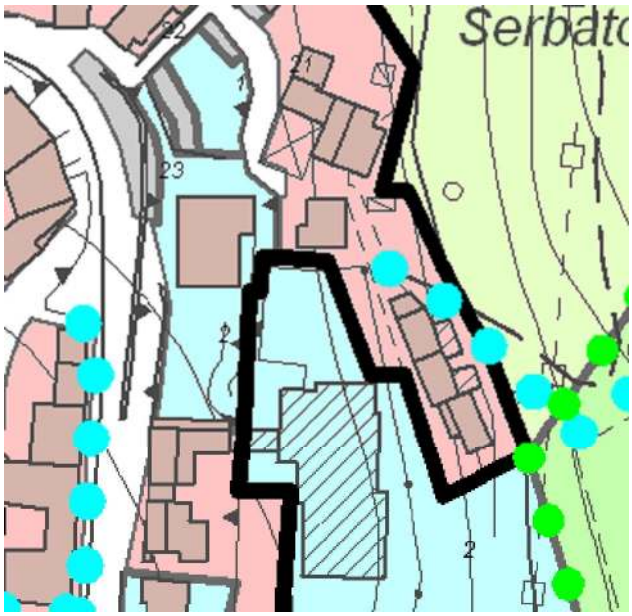
INTERVENTO N. 42 – VIA SIOGGIO (ex scuole elementari)

RICHIEDENTE: UFFICIO TECNICO COMUNALE

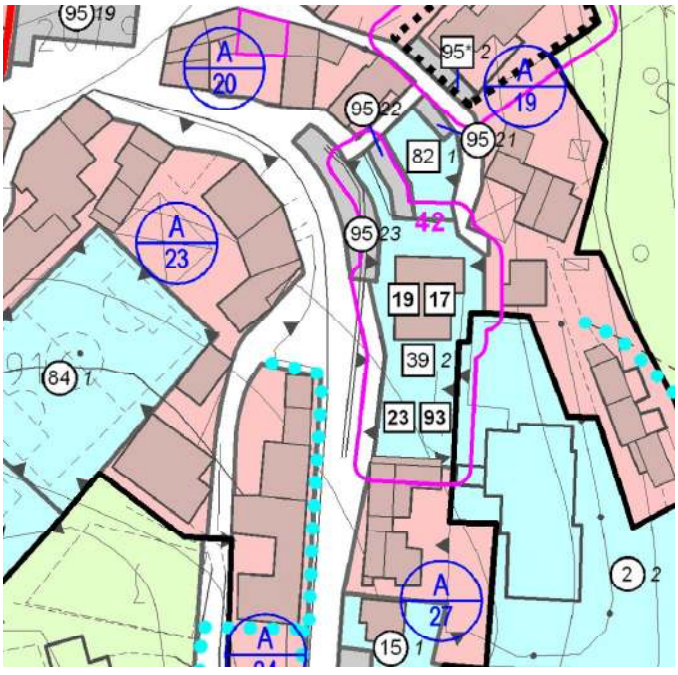
NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE 1:2000 1:5000





P.I. VARIANTE 1:2000 1:5000





PRECISAZIONI

Codice zona F n. 17: centro sociale
Codice zona F n. 19: sedi di associazioni
Codice zona F n. 23: sala polivalente
Codice zona F n. 39: uffici pubblici
Codice zona F n. 93: palestra

ESTRATTO NORME

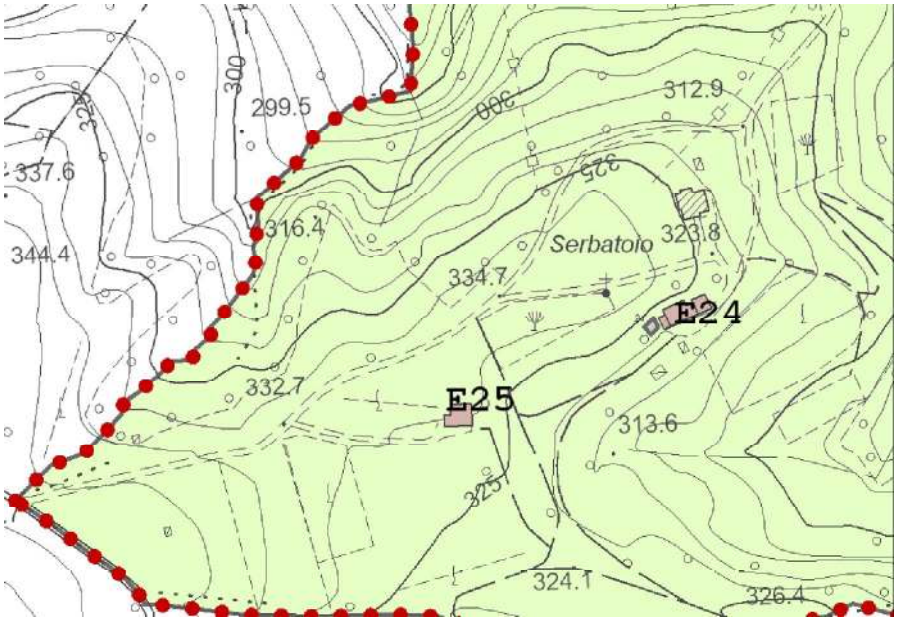
Per l'immobile adibito ad ex scuole elementari, denominato "Papa Giovanni XXIII", oltre alle attività puntualmente indicate nelle tavole di piano, è ammessa anche quella di "centro di aggregazione".

INTERVENTO N. 43 – VIA ROSA (dopo serbatoio)

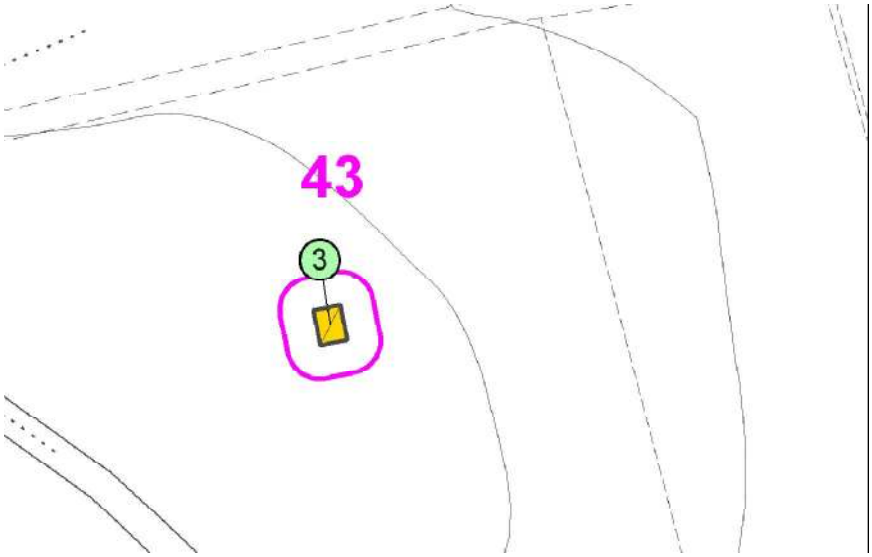
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 5339 IN DATA 22/07/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE



P.I. VARIANTE **SCHEDA E39**



PRECISAZIONI

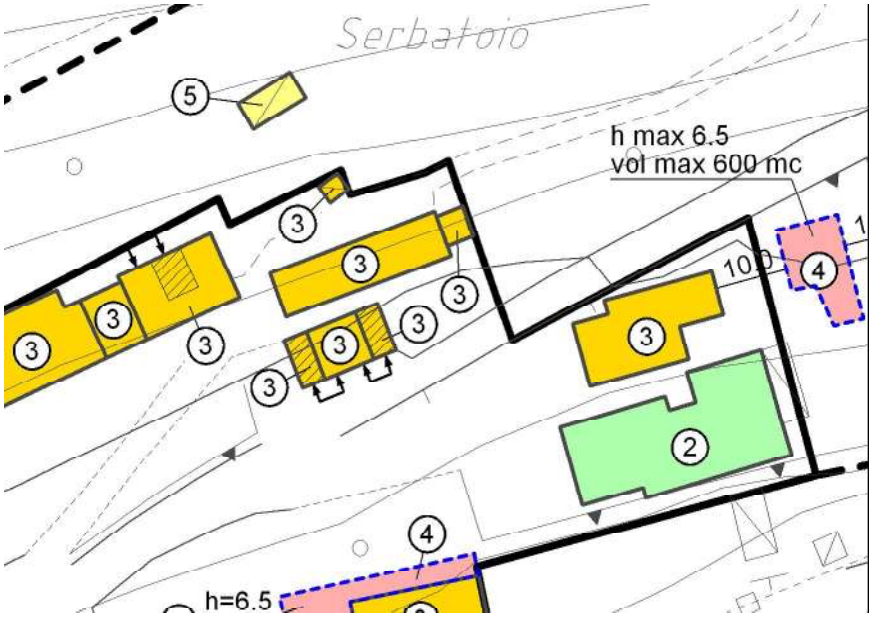
<u>Questa richiesta NON è stata vista nelle precedenti commissioni consiliari</u>

INTERVENTO N. 44

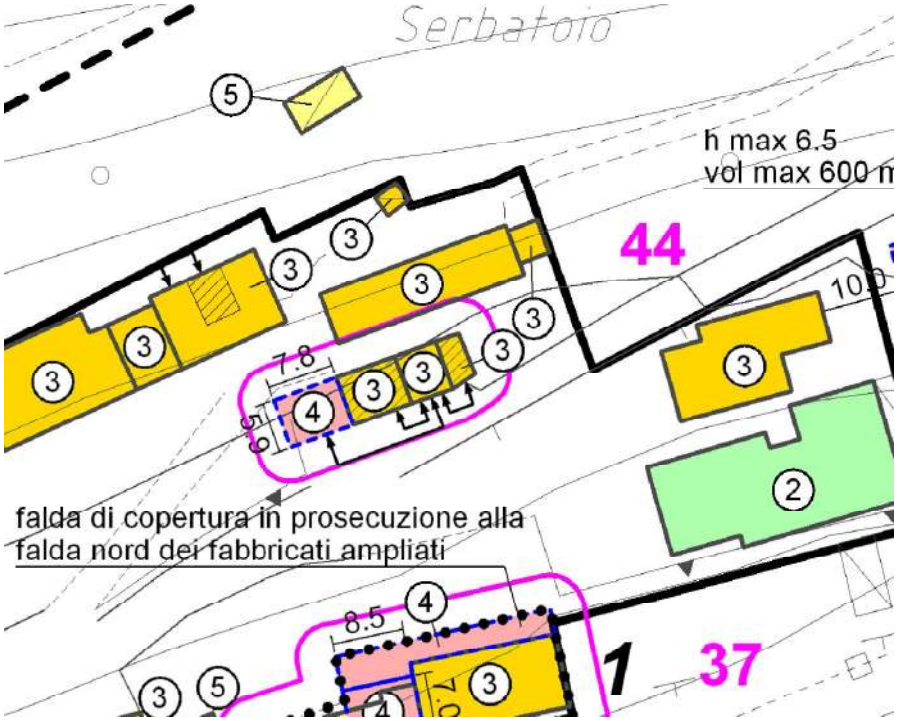
ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 5051 IN DATA 11/07/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE **CENTRO STORICO**



P.I. VARIANTE **CENTRO STORICO**



PRECISAZIONI

<u>Questa richiesta non è stata vista nelle precedenti commissioni consiliari</u>

INTERVENTO N. //

ESTREMI RICHIESTA: PROT. COM. N. 3586 IN DATA 16/05/2013

NUMERO DI RICHIAMO NELLE N.T.O. : n.///

P.I. VIGENTE NORMATIVA

- Nei magazzini laterali (corpo 1D) saranno ricavate sale riunioni e nella colombara (corpo 1E) la suite senza che venga in alcun modo modificata l'immagine attuale e la tipologia dei volumi edilizi.

P.I. VARIANTE NORMATIVA

- Nei magazzini laterali (corpo 1D) saranno ammesse destinazioni turistico-ricettive e/o di bed & brekfast ~~ricavate sale riunioni~~ e nella colombara (corpo 1E) sarà ricavata la suite senza che venga in alcun modo modificata l'immagine attuale e la tipologia dei volumi edilizi.